



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KMS_340	Date:	15.10.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	2007
place:	48346 Ostbevern	living space:	136,50 m ²
Floor space:	112,40 m ²	Total size of site:	863,00 m ²
Number of Rooms:	6,0	Number of bedrooms:	4,0
Number of bathrooms:	2,0	Number of sep. bathrooms:	1,0
number of parking spaces:	2,0	Condition:	groomed

prices:

purchase price:	589.500,00 €	broker's fee:	3,57%
------------------------	--------------	----------------------	-------

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2034-06-30
age group:	2014	heating YOC:	2007
value class:	A	beaconing:	geothermal
primary energy sources:	ERDWAERME	final energy demand:	35.10 kWh/m ² /a

contact person:

company:	Solima Immobilien-Marketing GmbH & Co. KG	name:	Roland Füchtenhans
street:	Sassenberger Straße 5	place:	48231 Warendorf
phone:	+49 2581 9 66 55	Email:	muenster@kensington-international.com
www:	www.kensington-muenster.com		

Infrastructure:

Airport at :

10 km

images

Ansicht



Ausfahrt



Eingang



Grundstück



Ausblick vom Haus



Detailansicht



Frontansicht



Flur



Wohnen



Wohnen



Arbeiten / Gast



Küche



Küche



Detail



Gäste-WC



Gäste-WC



Anbau - Wintergarten



Gartenhaus



Mehrzweckraum



Haustechnik



Zwischenflur



**WERT-
ERMITTLUNG**

Wie viel ist Ihre Immobilie wert?
Jetzt kostenlos bewerten lassen!

www.bewerte-deine-immo.de

KENSINGTON
Finest Properties International

Innentreppe



Schlafen



Bad



Bad OG



Büro / Schlafen



Schlafen



Fernsehraum



Erdgeschoss

Erdgeschoss



EG mit Garage

Erdgeschoss



Obergeschoss

Obergeschoss

