



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KPMP_412	as from:	29.08.2023
usage:	business	marketing method:	rent/lease
property:	Office / practices (office space)	construction year:	1959
place:	80639 München - Nymphenburg	available from:	01.01.2024
Office space:	75,00 m ²	Total space:	88,00 m ²
Number of Rooms:	2,0	Condition:	groomed

prices:

net rent:	1.410,00 €	additional costs:	170,00 €
rent, utilities included:	1.580,00 €	rent per m²:	14,84 €
broker's fee: Netto-Kaltmieten zzgl. der gesetzlichen MwSt.			

energy certificate:

type of energy ID:	VERBRAUCH	expiry date:	2030-07-12
age group:	2014	primary energy sources:	GAS
energy consumption value:	121.00 kWh/m ² /a		

contact person:

company:	KENSINGTON	name:	Maksim Solonenko
street:	Bahnhofstraße 16a	place:	82152 Planegg
phone:	0173-6250658	fax number:	089-54858080
Email: maksim.solonenko@kensington-international.com		www:	www.kensington-muenchen.com

Infrastructure:

images

Besprechungsraum



Besprechungsraum



Besprechungsraum



Besprechungsraum



Besprechungsraum



Besprechungsraum



Multifunktionsraum



Multifunktionsraum



Multifunktionsraum



Multifunktionsraum



Multifunktionsraum



Küche



Küche



WC



Empfangsbereich



Empfangsbereich + Eingang



Aussenansicht



Aussenansicht



Grundriss

