



KENSINGTON®

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KRE_883	as from:	12.12.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	2000
place:	93152 Nittendorf / Schönhofen	living space:	291,00 m ²
Total size of site:	5.729,00 m ²	Number of Rooms:	7,0
Number of bedrooms:	4,0	Number of bathrooms:	3,0
number of parking spaces:	4,0	Condition:	groomed

prices:

purchase price:	1.299.000,00 €	broker's fee:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
------------------------	----------------	----------------------	---------------------------------

energy certificate:

type of energy ID:	VERBRAUCH	expiry date:	2034-04-22
age group:	2014	heating YOC:	2000
value class:	C	beaconing:	alternative
primary energy sources:	HOLZ	energy consumption value:	104.60 kWh/m ² /a

contact person:

company:	KENSINGTON Regensburg	name:	Matthias Schmid
street:	D.-Martin-Luther-Str. 2	place:	93047 Regensburg
phone:	+49 157 54094597	Email:	matthias.schmid@kensington-international.com
www:	https://kensington-regensburg.de		

Infrastructure:

images

Übersicht Grundstück



Ansicht Süden



Vogelperspektive Wohnhaus



UG Küche + Essbereich



UG Wohnzimmer



UG Schlafzimmer



UG Badezimmer



UG Terrasse



EG Wohnzimmer



EG Terrasse



DG Küche + Essbereich



DG Balkon



Scheune UG



Obstgarten



Erdkeller



Weitere Informationen

MEHR DAVON?

Weitere Informationen & Bilder erhalten Sie gern auf Anfrage oder im Exposé.

Sprechen Sie uns an!

KENSINGTON
FINANZ · PROJEKTREISE INTERNATIONAL

Tipgeber!



**TIPPGEBER
WERDEN**

Werden Sie KENSINGTON-Tippgeber
& sichern Sie sich attraktive Prämien!

KENSINGTON
Finest Properties International