



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KRE_948	as from:	22.02.2025
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1970
place:	93453 Neukirchen beim Heiligen Blut	living space:	226,76 m ²
Floor space:	307,89 m ²	Total size of site:	1.100,00 m ²
Number of Rooms:	5,0	Number of bedrooms:	3,0
Number of bathrooms:	2,0	Number of sep. bathrooms:	1,0
number of parking spaces:	2,0	Condition:	need renovation

prices:

purchase price:	199.900,00 €	broker's fee:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
------------------------	--------------	----------------------	---------------------------------

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2034-11-24
age group:	2014	heating YOC:	1970
value class:	G	beaconing:	oil
primary energy sources:	OEL	final energy demand:	218.52 kWh/m ² /a

contact person:

name:	David Alexander Karl	street:	D.-Martin-Luther-Str. 2
place:	93047 Regensburg	phone:	+49 151 16576947
Email:	david.karl@kensington-international.com	www:	www.kensington-regensburg.com

Infrastructure:

Highway :	45 km	Airport at :	160 km
------------------	-------	---------------------	--------

images

Gold Partner - ImmoScout24



Frontansicht Drohne



Grundstück - Drohne



Einrichtungsbeispiel Wohn & Essbereich - EG



Wohn & Essbereich - EG



Einrichtungsbeispiel Küche - EG



Küche - EG



Einrichtungsbeispiel Elternschlafzimmer - OG



Elternschlafzimmer - OG



JETZT TIPPGEBER WERDEN



Einrichtungsbeispiel Hauptbadezimmer - OG



Hauptbadezimmer - OG



Einrichtungsbeispiel Kinderzimmer - OG



Kinderzimmer - OG



Balkon - OG



Einrichtungsbeispiel Büro - DG



Büro - DG



MEHR DAVON?



MEHR DAVON?

Weitere Informationen & Bilder erhalten Sie gern auf Anfrage oder im Exposé.

Sprechen Sie uns an!

KENSINGTON
Finest Properties International