



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KRE_949	as from:	22.02.2025
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	flat	construction year:	1983
place:	93051 Regensburg	living space:	84,00 m ²
floor:	1	Number of Rooms:	3,0
Number of bedrooms:	2,0	Number of bathrooms:	1,0
Condition:	part / full renovation required		

prices:

purchase price:	299.000,00 €	broker's fee:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
------------------------	--------------	----------------------	---------------------------------

energy certificate:

type of energy ID:	VERBRAUCH	expiry date:	2029-05-21
age group:	2014	heating YOC:	1983
value class:	G	beaconing:	gas
primary energy sources:	ERDGAS_LEICHT	energy consumption value:	228.00 kWh/m ² /a

contact person:

name:	David Alexander Karl	street:	D.-Martin-Luther-Str. 2
place:	93047 Regensburg	phone:	+49 151 16576947
Email:	david.karl@kensington-international.com	www:	www.kensington-regensburg.com

Infrastructure:

images

Nur das Beste für Sie!



Gold Partner
Seit 2024
Immo Scout24

WARUM SILBER ODER BRONZE, WENN MAN GOLD HABEN KANN?

Bei KENSINGTON Regensburg profitieren Sie vom stärksten Vermarktungspaket für Ihre Immobilie

Außenansicht



Staging Schlafzimmer



Staging Wohnzimmer



Tippgeber



**JETZT
TIPPGEBER
WERDEN**

Vermitteln Sie uns Kunden
oder Verkäufer & sichern Sie sich
attraktive Tippgeberprämien!

Staging Küche



Außenansicht Haus



MEHR DAVON? - Regensburg



**MEHR
DAVON?**

Weitere Informationen & Bilder
erhalten Sie gern auf Anfrage
oder im Exposé.

Sprechen Sie uns an!

KENSINGTON
FINEST PROPERTIES INTERNATIONAL