



KENSINGTON®

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KSH_458	as from:	10.03.2025
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1920
place:	27318 Hoyerhagen	living space:	136,00 m ²
Total size of site:	8.635,00 m ²	Number of Rooms:	4,0
Number of bedrooms:	3,0	Number of bathrooms:	1,0
Number of sep. bathrooms:	1,0	number of parking spaces:	2,0
Condition:	modernized		

prices:

carport parking space:	0,00 €	purchase price:	349.000,00 €
broker's fee:	Kaufers Käufer-Provision (inkl. der gesetzlichen USt.)		

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2035-03-07
age group:	2014	heating YOC:	1920
beaconing:	oil	primary energy sources:	OEL
final energy demand:	236.90 kWh/m ² /a		

contact person:

company:	Steffen Bosse Immobilien	name:	Christian Hamann
street:	Bahnhofstraße 23	place:	28844 Weyhe
phone:	0162 - 74 93 465	Email:	christian.hamann@kensington-international.com
www:	www.kensington-veyhe.com		

Infrastructure:

images

Grundriss EG



Großzügiges Wohn- und Esszimmer



Blick ins Esszimmer



Einbauküche mit Sitzzecke



Badezimmer



Großzügiger Waschbereich



Grundriss DG



Elternschlafzimmer



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Großes WC im DG



Ab nach draußen



Ihr Platz an der Sonne



Mit kleiner Teichanlage



Rückansicht



Die schönsten Sonnenuntergänge



Viel Platz zum spielen

