



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KST_597	as from:	04.10.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	flat	construction year:	2009
place:	71083 Herrenberg	available from:	Absprache
living space:	55,90 m ²	floor:	3
Number of Rooms:	2,5	Number of bedrooms:	1,0
Number of bathrooms:	1,0	Condition:	groomed

prices:

purchase price:	215.000,00 €	house money:	283,00 €
broker's fee:	3,57 % inkl. der gesetzlichen MwSt.		

energy certificate:

type of energy ID:	VERBRAUCH	expiry date:	2030-05-27
age group:	2014	heating YOC:	2009
value class:	B	beaconing:	block
primary energy sources:	BLOCK	energy consumption value:	74.00 kWh/m ² /a

contact person:

company:	Dennis Blauss	name:	Dennis Blauss
street:	Uhlbergstraße 112	place:	70794 Filderstadt
phone:	+49 711 120 815 50	fax number:	+49 711 120 792 74
Email:	stuttgart@kensington-international.com	www:	www.kensington-esslingen.com

Infrastructure:

Highway :

4 km

images

Wohn- / Essbereich



Wohn- / Essbereich



Wohn- / Essbereich



Offene Wohnküche / Essbereich



Offene Wohnküche / Essbereich



Dachterasse mit Süd-Ost-Ausrichtung



Dachterasse mit Süd-Ost-Ausrichtung



Dachterasse mit Süd-Ost-Ausrichtung



Dachterasse mit Süd-Ost-Ausrichtung



Schlafzimmer mit Zugang zur Dachterasse



Schlafzimmer



Innenliegendes Badezimmer mit WM-Anschluss



Innenliegendes Badezimmer



Abstellraum innerhalb der Wohnung



Flur / Zugang zum Treppenhaus



Bahnhof zur Nordseite



Treppenhaus / Aufzug



Gemeinschaftsraum



Gemeinschaftsraum



Gemeinschaftsraum



Gemeinschaftsraum



Tiefgarage



Hausansicht / TG-Einfahrt

