



**KENSINGTON®**

Finest Properties International



## general:

---

<b>object number external:</b>	Kensington_KSW_367	<b>as from:</b>	05.09.2022
<b>usage:</b>	habitation	<b>marketing method:</b>	purchase
<b>property:</b>	flat	<b>construction year:</b>	1999
<b>place:</b>	67354 Römerberg / Mechtersheim	<b>living space:</b>	82,00 m <sup>2</sup>
<b>floor:</b>	2	<b>Number of Rooms:</b>	3,0
<b>Number of bedrooms:</b>	2,0	<b>Number of bathrooms:</b>	1,0
<b>Number of sep. bathrooms:</b>	1,0	<b>number of parking spaces:</b>	2,0
<b>Condition:</b>	groomed		

## prices:

---

<b>purchase price:</b>	265.000,00 €	<b>house money:</b>	210,00 €
------------------------	--------------	---------------------	----------

## energy certificate:

---

<b>beaconing:</b>	gas
-------------------	-----

## contact person:

---

<b>company:</b>	KENSINGTON Südliche Weinstraße	<b>name:</b>	Carlo Leibeck
<b>street:</b>	Martin-Luther-Straße 14	<b>place:</b>	76829 Landau in der Pfalz
<b>phone:</b>	+49 1573 0835916	<b>fax number:</b>	+49 6341 54 963 61
<b>Email:</b>	carlo.leibeck@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-suedliche-weinstrasse.de

## Infrastructure:

---

# images

KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



KSW367-Wohnung in Römerberg



## Carlo Leibek

Ihr persönlicher Ansprechpartner

KENSINGTON ist für mich die optimale Vereinigung aus Qualität und Zielstrebigkeit. Dem Kunden den bestmöglichen Service zu bieten und auf Zufriedenheit aufzubauen, das ist wofür KENSINGTON steht.

Ein freundliches und effizientes Team zu haben und die Möglichkeit meine Freude an Immobilien auszuleben, hat für mich einen enormen Wert. Diese Freude teile ich gerne mit unseren Kunden, welche sich zu 100% auf uns verlassen können! Das Interesse an Häusern wurde schon in meiner frühen Kindheit geweckt, da ich mit meiner, zum Großteil aus Immobilienmaklern bestehenden Familie, diese Freude immer teilen durfte und nun auch mit meinen zukünftigen Kunden und Geschäftspartnern.

Mein Name ist Carlo Leibek, zertifizierter Immobilienmakler bei KENSINGTON Finest Properties Deutschland und ich freue mich auf unser baldiges Kennenlernen.

Ihr Immobilienexperte in der Region Südliche Weinstraße.

  
Carlo Leibek



**Carlo Leibek**  
Lizenziertes Immobilienexperte  
**Showroom Landau in der Pfalz**  
Martin-Luther-Straße 14 · 76829 Landau  
Tel.: 0157 308 359 16 | carlo.leibek@kensington-international.com

## Team KENSINGTON

Ihre Immobilienexperten in der Region

Wir stehen Ihnen gerne mit Rat und Tat zur Seite. Gemeinsam mit unseren Kunden unterstützen wir diverse Organisationen.

**KENSINGTON Südliche Weinstraße: dynamisch · jung · innovativ · fair**



Fabian Lauer



Lydia Döberstein



Carlo Leibek



Luca Kraup

Martin-Luther-Straße 14 · 76829 Landau  
Tel.: 06341 54 963 60 - suedliche-weinstrasse@kensington-international.com

[www.kensington-suedliche-weinstrasse.com](http://www.kensington-suedliche-weinstrasse.com)

## Martin Wiland und Kevin Bergwitz

Liebe Immobilieninteressenten von KENSINGTON Südliche Weinstraße,

**WIR SIND  
MARTIN WILAND  
UND  
KEVIN BERGWITZ**

Unsere Aufgabe ist es, Menschen den Kauf ihrer Immobilie zu ermöglichen. Dabei arbeiten wir Hand in Hand mit dem jungen Team von KENSINGTON Südliche Weinstraße zusammen, um möglichst viele Menschen in die angestrebte Immobilie zu begleiten oder sie beim Kauf einer Kapitalanlage zu unterstützen.

Während Sie durch KENSINGTON Südliche Weinstraße Ihre Wunschimmobilie erhalten, kümmern wir uns um die passende Finanzierung. Sie erleben bei uns eine enge Zusammenarbeit mit

unseren Kunden und profitieren gleichzeitig von sehr guten Konditionen. Im Vordergrund jeder Beratung stehen Ihre persönlichen Bedürfnisse rund um den Kauf einer Immobilie. Diese bilden die Basis für eine Finanzierung. Wir arbeiten gemeinsam und auf Augenhöhe, bis alle Ihre Fragen geklärt sind.

Des Weiteren erhalten Sie bei uns Unterstützung bei der Ertragung Ihrer Unterlagen. Diese helfen wir für Sie ein- und führen dabei mehr Zeit für die Organisation und Gestaltung Ihrer neuen Immobilie.

Damit Sie eine Vorstellung bekommen, was wir für Sie leisten können, hier eine kurze Übersicht:

- Baufinanzierungen
- Anschaffungsfinanzierungen
- Perspektivische Finanzierungen
- Umschuldungen
- einfache Modernisierungsdarlehen
- Nutzung günstiger Förderkredite

Gemeinsam mit dem Team von KENSINGTON Südliche Weinstraße betreiben wir uns dafür zukünftig mit Ihnen zusammen zu arbeiten.

Haben Sie jetzt oder zukünftig eine Finanzierung? Rufen Sie uns an!  
Wir freuen uns, von Ihnen zu hören!



Viele Grüße

**MARTIN WILAND**  
0176-42236726

**KEVIN BERGWITZ**  
0176-40551741