



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KSW_428	as from:	06.09.2022
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	flat	construction year:	2000
place:	67435 Neustadt an der Weinstraße / Lachen	living space:	111,02 m ²
rentable space:	111,02 m ²	Number of Rooms:	4,0
Number of bedrooms:	3,0	Number of bathrooms:	2,0
Condition:	groomed		

prices:

purchase price:	269.000,00 €	broker's fee:	3,57% (inkl. MwSt.)
------------------------	--------------	----------------------	---------------------

energy certificate:

type of energy ID:	VERBRAUCH	expiry date:	2028-03-03
age group:	2014	heating YOC:	2000
beaconing:	gas	primary energy sources:	GAS
energy consumption value:	203.90 kWh/m ² /a		

contact person:

company:	KENSINGTON Südliche Weinstraße	name:	Fabian Lauer
street:	Martin-Luther-Straße 14	place:	76829 Landau in der Pfalz
phone:	+49 170 7725 917	fax number:	+49 6341 54 963 61
Email:	fabian.lauer@kensington-international.com	www:	www.kensington-suedliche-weinstrasse.de

Infrastructure:

images

KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf-Gemeinschaftshof



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf-Gemeinschaftshof



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



Top Makler



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KENSINGTON Landau



Mehr als 100.000 Suchkunden in Deutschland...



... und für eine/n davon ist Ihre Immobilie das neue Traum-Zuhause!

Mit KENSINGTON zum sorgenfreien Immobilienverkauf!

www.kensington-suedliche-weinstrasse.de

KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_428-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



Team KENSINGTON Landau



Ihre Immobilienexperten in der Region Südliche Weinstraße

Wir gehören zu Deutschlands Besten!



Fabian Lauer
Geschäftsführer



Carlo Leibek
Selbst. Immobilienexperte



Luca Knaup
Selbst. Immobilienexperte



Tina Lingen
Kuratorin



Folgen Sie uns auf Facebook & Instagram:
[KensingtonSuedlicheWeinstrasse](#)
[kensington.sued.weinstrasse](#)

Martin-Luther-Straße 14 - 76829 Landau
 Tel.: 06341 54 963 60 - suedliche-weinstrasse@kensington-international.com

www.kensington-suedliche-weinstrasse.de

Fabian Lauer

Ihr persönlicher Ansprechpartner

Schon in jungen Jahren war es mein Ziel mich als Makler zu etablieren, sodass ich mich für eine Karriere in dieser abwechslungsreichen Branche entschied. Nach meiner Ausbildung zum Immobilienkaufmann (HK) bei einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft habe ich mich nur ein Jahr später selbstständig gemacht.

Als Immobilienberater bin ich nun seit mehreren Jahren an der Südlichen Weinstraße und der Südwestpfalz tätig und seit 2019 auch Lizenznehmer bei KENSINGTON Finest Properties Deutschland. Für mein Team und mich haben die absolute Diskretion, eine ehrliche Beratung, der persönliche Draht zu den Kunden und deren Zufriedenheit oberste Priorität. Zudem steht KENSINGTON für die optimale Vereinigung aus Qualität und Zielstrebigkeit.

Mein Name ist Fabian Lauer und ich freue mich darauf Sie kennenzulernen!

Ihr Immobilienexperte in der Region Südliche Weinstraße,

Fabian Lauer



Fabian Lauer
Geschäftsführer

Showroom Landau in der Pfalz
 Martin-Luther-Straße 14 - 76829 Landau
 Tel.: 0170 772 59 17 - fabian-lauer@kensington-international.com

Grundriss Obergeschoss

