



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KSW_472_2	as from:	18.10.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1895
place:	67141 Neuhofen	available from:	sofort
living space:	144,91 m ²	Floor space:	130,00 m ²
rentable space:	144,91 m ²	Total size of site:	198,00 m ²
Number of Rooms:	4,0	Number of bedrooms:	2,0
Number of bathrooms:	2,0	Number of sep. bathrooms:	1,0
Condition:	groomed		

prices:

purchase price:	299.000,00 €	broker's fee:	3,57% (inkl. MwSt.)
------------------------	--------------	----------------------	---------------------

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2032-05-08
age group:	2014	heating YOC:	1895
beaconing:	gas	primary energy sources:	GAS
final energy demand:	289.70 kWh/m ² /a		

contact person:

company:	KENSINGTON Südliche Weinstraße	name:	Fabian Lauer
street:	Martin-Luther-Straße 14	place:	76829 Landau in der Pfalz
phone:	+49 6341 54963 60	fax number:	+49 6341 54 963 61
Email:	fabian.lauer@kensington-international.com	www:	www.kensington-suedliche-weinstrasse.com

Infrastructure:

images

Gold-Partner



Essbereich



Küche



Schlafzimmer



Tippgeber



**TIPPGEBER
WERDEN**

Werden Sie KENSINGTON-Tippgeber
& sichern Sie sich attraktive Prämien!

KENSINGTON
Finest Properties International

Wohnzimmer



Wohnzimmer



Küche



Wertermittlung



**WERT-
ERMITTLUNG**

Wie viel ist Ihre Immobilie wert?
Jetzt kostenlos bewerten lassen!

www.bewerte-deine-immo.de

KENSINGTON
Finest Properties International

Schlafzimmer



Bad



Dachgeschoss Visualisierung



Dachgeschoss



Team



Grundriss

