



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KSW_661	as from:	19.02.2025
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	flat	construction year:	1980
place:	67435 Neustadt an der Weinstraße / Mußbach an der Weinstraße	living space:	62,94 m ²
rentable space:	62,94 m ²	Number of Rooms:	2,0
Number of bedrooms:	1,0	Number of bathrooms:	1,0
Number of sep. bathrooms:	1,0	number of parking spaces:	1,0

prices:

purchase price:	149.000,00 €	house money:	22,00 €
broker's fee:	3,57% (inkl. gesetzlicher MwSt.)		

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2028-01-28
age group:	2014	heating YOC:	1980
beaconing:	gas	primary energy sources:	GAS
final energy demand:	162.00 kWh/m ² /a		

contact person:

company:	Fabian Lauer Immobilien	name:	Fabian Lauer
street:	Martin-Luther-Straße 14	place:	76829 Landau
phone:	+49 6341 54 963 60	fax number:	+49 6341 54 963 61
Email:	edliche-weinstrasse@kensington-international.com	www:	www.kensington-suedliche-weinstrasse.com

Infrastructure:

images

Küche Visualisierung



Küche



Finanzierung



Wohnzimmer



Gold-Partner



Gold Partner
Seit 2024
Immo Scout24

WARUM SILBER ODER BRONZE, WENN MAN GOLD HABEN KANN?

Bei KENSINGTON Südliche Weinstraße profitieren Sie vom stärksten Vermarktungspaket für Ihre Immobilie

Schlafzimmer Visualisierung



Schlafzimmer



Bad



Außenansicht



TEAM



0% RISIKO
100% LEISTUNG

KENSINGTON
SÜDLICHE WEINSTRASSE

www.kensington-suedliche-weinstrasse.com

Grundriss



KENSINGTON
EUREP PROPERTIES INVESTMENT