



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KWHV_396	as from:	22.01.2025
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	flat	construction year:	1900
place:	26434 Wangerland / Kaisershof	living space:	82,00 m ²
Number of Rooms:	4,0	Number of bedrooms:	3,0
Number of bathrooms:	1,0	number of parking spaces:	1,0
Condition:	groomed		

prices:

purchase price:	149.000,00 €	house money:	220,00 €
broker's fee:	57 % inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer		

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2031-01-08
age group:	2014	heating YOC:	1900
value class:	C	beaconing:	gas
primary energy sources:	GAS	final energy demand:	97.40 kWh/m ² /a

contact person:

name:	Marvin Klug	street:	Peterstraße 122
place:	26382 Wilhelmshaven	phone:	04421 18 44 602
Email:	marvin.klug@kensington-international.com		

Infrastructure:

images

*Außenansicht



*Flur



Flur



*Essbereich



Wohn/ Essbereich



Essbereich



Wohnbereich



Wohnbereich



Ansicht Küche



Schlafzimmer



Gästezimmer/Büro



*Büro



Badezimmer



Außenansicht Terrasse



Außenansicht Terrasse



Grundriss

