



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KWHV_397	as from:	16.01.2025
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1963
place:	26389 Wilhelmshaven	living space:	405,00 m ²
Total size of site:	1.157,00 m ²	Number of bathrooms:	5,0
number of parking spaces:	12,0	Condition:	modernized

prices:

purchase price:	375.000,00 €	broker's fees:	5,95% inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer
------------------------	--------------	-----------------------	---

energy certificate:

type of energy ID:	BEDARF	expiry date:	2034-12-17
age group:	2014	heating YOC:	1963
value class:	E	beaconing:	gas
primary energy sources:	GAS	final energy demand:	155.20 kWh/m ² /a

contact person:

name:	Marvin Klug	street:	Peterstraße 122
place:	26382 Wilhelmshaven	phone:	04421 18 44 602
Email:	marvin.klug@kensington-international.com		

Infrastructure:

images

Außenansicht



Außenansicht



Außenansicht (266)



Außenansicht (268)



Garten (266)



Haustür (268)



Außenansicht



Außenansicht



Hausflur (268)



Stromkasten (268)



Technik (268)



Balkon (268)



Wohnzimmer (268)



Wohnzimmer (268)



Badezimmer (268)



Therme (268)



Hausflur (266)



Wohnzimmer (266)



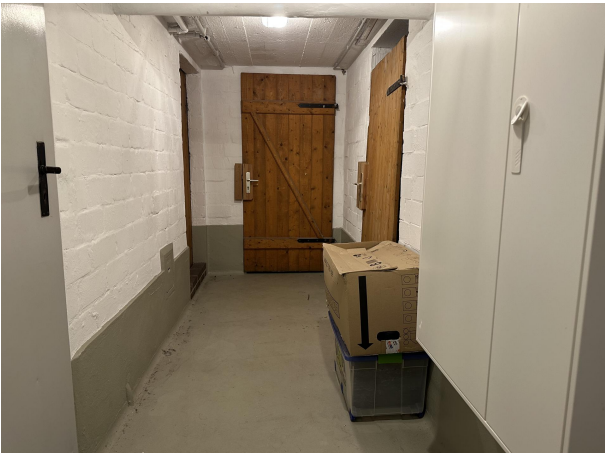
Badezimmer (266)



Küche (266)



Keller (266)



Sicherungskasten (266)



Technik (266)



Lageplan

