



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	KPB2518	as from:	05.02.2025
usage:	investment	marketing method:	purchase
property:	House	construction year:	1964
place:	78315 Radolfzell am Bodensee	available from:	sofort
living space:	215,00 m ²	rentable space:	385,00 m ²
Total size of site:	629,00 m ²	Number of Rooms:	14,5
number of parking spaces:	13,0	Condition:	groomed

prices:

purchase price:	990.000,00 €	actual rental income:	37.706,16 €
broker's fee:	4,76 % inkl. MwSt.		

energy certificate:

contact person:

company:	KOSUB Immobilien e.K.	name:	Mathias Kosub
street:	Theodor-Heuss-Straße 12	place:	78467 Konstanz
phone:	+49 7531 3690696	fax number:	+49 7531 3690695
Email:	konstanz@kensington-international.com	www:	www.kensington-bodensee.com

Infrastructure:

images





Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Treppenhaus



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



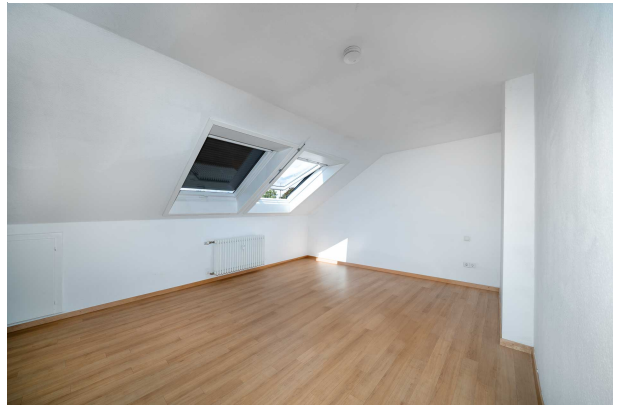
Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



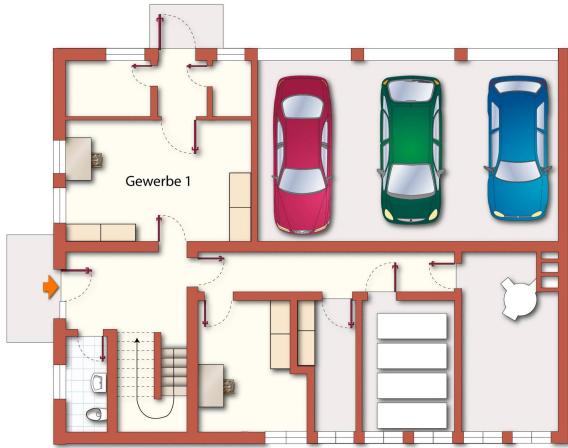
Wohnung DG



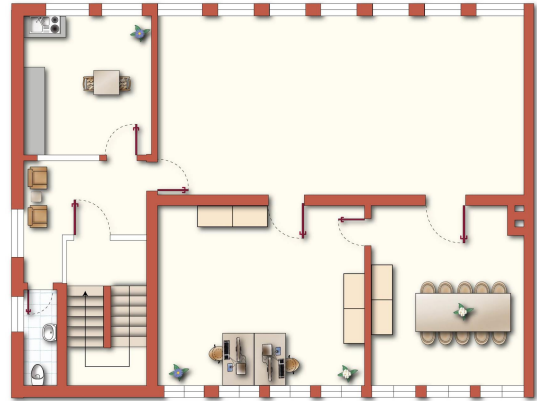
Wohnung DG



EG (unverbindliche Illustration)



1. OG (unverbindliche Illustration)



2. OG (unverbindliche Illustration)



DG (unverbindliche Illustration)

