4 Espectaculares parcelas en Portals Vells

General:

Núumero externo del objeto:	KPO00052	**A partir de:**	28.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Terreno (Ocio)	**Ubicación:**	07181 Sol de Mallorca
Grundstücksfläche:	2.343,00 m²		

Precios:

Precio de compra:	5.250.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Portals	**Nombre:**	Team Portals
Calle:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	**lugar:**	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infraestructura:

En la estación del bus en :	20 km	**En la estación de tren en :**	24 km
En el aeropuerto en :	33 km		

Descripción:

En Sol de Mallorca, justo al lado del pintoresco puerto deportivo de Portals Vells, le espera una oportunidad única: cuatro parcelas de terreno disponibles para su compra en paquete. Cada parcela tiene un tamaño mínimo de 2.250 m², lo que permite la construcción de una casa con una superficie habitable de hasta el 35% del tamaño de la parcela. Esta ubicación privilegiada está rodeada de una zona verde con un hermoso bosque de pinos y ofrece acceso directo a las impresionantes calas de Portals Vells. La oferta cultural de Palma, varios campos de golf, colegios internacionales y puertos deportivos de renombre se encuentran a tan sólo 15 minutos en coche.

Parcelas disponibles:

Parcela 3: Superficie 2.250 m²
Parcela 4: Superficie 2.280 m²
Parcela 5: Superficie 2.276 m²
Parcela 6: Superficie 2.343 m²

Locación:

Sol de Mallorca es una localidad española perteneciente al municipio de Calviá, conocida por su impresionante bahía que cuenta con lugares pintorescos como Cala Mago y Cala Bella Dona. La zona cuenta con un pequeño supermercado que atiende las necesidades diarias de los residentes, lo que garantiza la comodidad de quienes viven en los alrededores.
A unos cinco o diez minutos en coche, en el municipio de Calviá, encontrará cadenas de supermercados más grandes, boutiques, tiendas de decoración para el hogar y diversos servicios para satisfacer sus necesidades de compras.
Sol de Mallorca se encuentra en el suroeste de la isla más grande de Baleares y destaca especialmente por sus hermosas bahías, senderos idílicos y el pequeño puerto Portals vells, que es también un lugar popular para las celebridades y residentes famososy una rica historia, incluyendo el antiguo Gran Casino de Mallorca que una vez atrajo a numerosas celebridades. Aunque existen planes para transformar el espacio en un hotel de lujo, aún están pendientes las licencias necesarias para esta conversión.
Esta urbanización, establecida a mediados de los años 70, cuenta con una vibrante comunidad residencial internacional. La zona cuenta con hermosas playas, como Cala Cap Falcó, donde se puede disfrutar de fantásticas comidas y cócteles a base de marisco. Cerca, la playa de Cala Mago y la serena Portals Vells también ofrecen opciones gastronómicas y fácil acceso para explorar las cuevas de la Mare de Déu a lo largo de la costa.
Sol de Mallorca se encuentra en el suroeste de la mayor de las Baleares y destaca sobre todo por sus hermosas bahías, senderos idílicos y el pequeño puerto de Portals vells, que también es un lugar popular para famosos y residentes famosos. Otras dos zonas populares llamadas Santa Ponsa y Puerto Portals también se encuentran cerca y son especialmente conocidas por sus puertos de lujo Port Adriano y Puerto Portals. Otra gran ventaja de Sol de Mallorca es el rápido acceso a la autopista y la proximidad a la capital Palma de Mallorca, por lo que es un lugar perfecto para una estancia permanente o una residencia de vacaciones.

Imagenes

2-Foto aerea Calvía, 57566