



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

A estrenar: Piso de jardín en un complejo con piscina en Sa Ràpita, Mallorca



General:

| | | | |
|------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPP07406 | A partir de: | 28.09.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Piso | Año de construcción: | 2025 |
| Ubicación: | 07639 Sa Raptia | disponible desde: | 2025-04-30 |
| disponible desde: | April 2025 | superficie construida: | 115,00 m ² |
| Nutzfläche: | 195,00 m ² | Número de habitaciones: | 4,0 |
| Numero de habitaciones: | 3,0 | Cantidad de baños: | 2,0 |
| número de estacionamientos: | 1,0 | Condición: | Como nuevo |

Precios:

Precio de compra: 689.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

| | | | |
|----------------|------------------|------------------|------------------------------------|
| Nombre: | Kensington Palma | Calle: | |
| lugar: | | Teléfono: | +34 971674306 |
| Fax: | 0034971673040 | E-Mail: | palma@kensington-international.com |

Infraestructura:

Descripción:

PLANTA JARDÍN A ESTRENAR en un nuevo complejo residencial con piscina comunitaria en SA RÀPITA, Mallorca. La maravillosa PLAYA DE ES TRENC ESTÁ A SÓLO 4 KM y Palma a 30 minutos.

El complejo se extiende sobre 34.000m² de terreno, tiene una gran PISCINA COMUNITARIA, una piscina para niños y un GIMNASIO central. ENTREGA PREVISTA PARA ABRIL DE 2025.

Los pisos son amplios y luminosos con acabados excelentes (máximo aislamiento térmico y acústico, clase energética "A", Bosch, Duravit, Hansgrohe). El precio siempre incluye: 1 PARKING CUBIERTO (preparación punto de carga coche eléctrico), 1 trastero (espacio para bicicletas).

En esta referencia se presentan los pisos de la PLANTA BAJA CON 3 DORMITORIOS (aprox. 115m²), todos con PORCHE (52m²), TERRAZA (17m²) y JARDÍN PRIVADO (84–122 m²) delante del salón. Distribución: espacioso salón-comedor con cocina americana (36m²), 3 dormitorios dobles (el principal con vestidor), 2 baños (1 en suite).

Características: puerta de seguridad, cocina marca Nolte con electrodomésticos Bosch y encimera Silestone, baldosas, armarios empotrados, doble cristal, SUELO RADIANTE en los baños, a. a. frío/calor, BOMBA AEROTÉRMICA, placas solares, TV vía satélite, luz y agua en la terraza.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia: KPP07406

Locación:

Sa Ràpita es una localidad costera del sur de Mallorca, a unos 40 kilómetros al sureste de Palma de Mallorca. La localidad pertenece al municipio de Campos y está situada directamente en el mar Mediterráneo. Sa Ràpita es conocida por su hermosa playa de arena Es Trenc, que se extiende a lo largo de varios kilómetros y es famosa por sus aguas turquesas. Los alrededores se caracterizan por un ambiente relajado con modernos complejos residenciales, casas de vacaciones y hoteles. Sa Ràpita es fácilmente accesible a través de la carretera MA-6014 y ofrece una ubicación idílica para los residentes que aprecian la proximidad a la playa y la paz y tranquilidad lejos de los centros turísticos más concurridos.

Imágenes

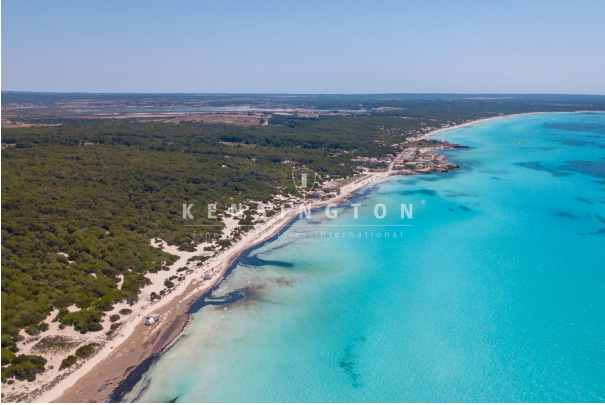
Porch (ground floor)



Pool



Es Trenc beach



Aerial



Pool area



Living (render)



Living (render)



Bedroom (render)



Bathroom (render)



Complex and pool



Façade



Façade



Gym



Parking



Complex

