KENSINGTON®
Finest Properties International

Acogedora y tradicional villa de estilo finca cerca de Cala Martina

General:

Núumero externo del objeto:	KPI1285	**A partir de:**	30.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Año de construcción:**	1965
Ubicación:	07849 Es Canar	**Wohnfläche:**	246,00 m²
Nutzfläche:	246,00 m²	**Grundstücksfläche:**	1.795,00 m²
Anzahl Zimmer:	6,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	5,0
Anzahl Badezimmer:	2,0		

Precios:

Precio de compra:	1.450.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	G

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Ibiza	**Nombre:**	KENSINGTON Ibiza
Calle:	Calle Joan Tur Tur 9B	**lugar:**	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infraestructura:

Descripción:

Situada en el Club Punta d'Arabí, muy cerca de la playa, esta encantadora villa de estilo finca ofrece una distribución bien pensada en dos plantas, así como características típicas de las fincas.

En la planta baja encontramos un acogedor salón-comedor con chimenea y bancos de ladrillo, una cocina independiente con zona de comedor, despensa y entrada propia.

La villa tiene un total de cinco dormitorios y dos baños. El dormitorio principal está situado en la planta baja y cuenta con baño ensuite, vestidor y terraza privada. También hay tres dormitorios más que comparten el baño familiar. La propiedad ofrece un garaje y un muchas plazas de aparcamiento.

El quinto dormitorio con una acogedora chimenea y terraza privada se encuentra en la primera planta. La propiedad está rodeada por un jardín con plantas autóctonas y sabinas. Hay varias terrazas, algunas cubiertas, alrededor de la casa, lo que permite a cada miembro de la familia encontrar su lugar favorito.

A cinco minutos andando se llega a la playa de Cala Martina y los pueblos más cercanos de Es Canar y Santa Eulalia con restaurantes, supermercados y tiendas están a un corto trayecto en coche.

Esta villa familiar es una gran oportunidad, si estás buscando una casa de vacaciones o una residencia para todo el año.

Imagenes

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

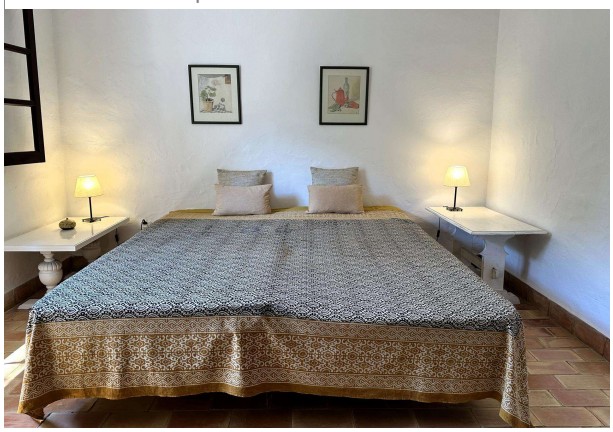
KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

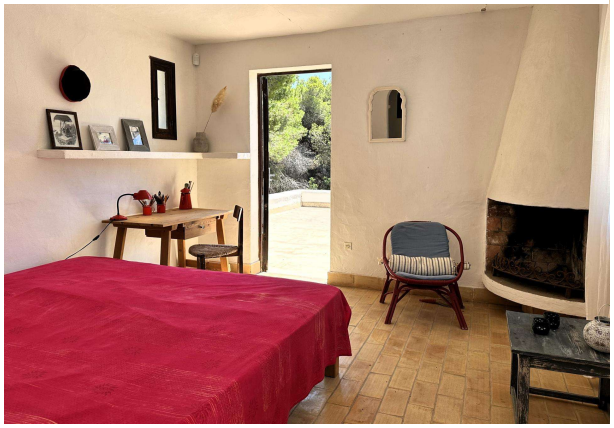
KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

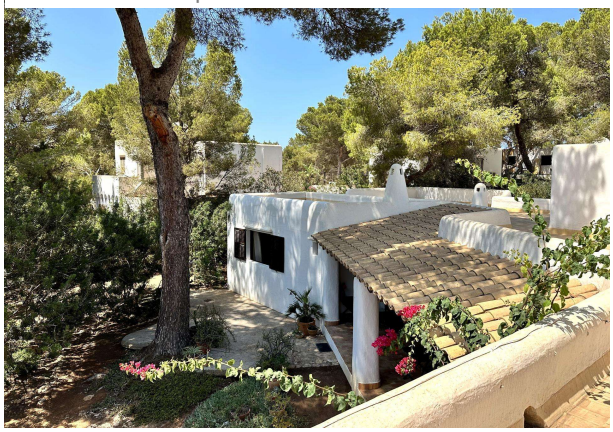
KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1285 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -