



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

ALQUILADO



General:

Número externo del objeto:	KB2000	A partir de:	04.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Alquiler/Arrendar
Propiedad:	piso	Ubicación:	08021 Barcelona
Wohnfläche:	264,00 m ²	Gesamtfläche:	314,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0

Precios:

Renta neta:	4.700,00 €	Costos de calefacción:	400,00 €
m²-Miete:	17,80 €		

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties International -	Nombre:	Oriol Canal
Calle:	Paseo de Gracia 78, Barcelona	Lugar:	08008 Barcelona
Teléfono:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infraestructura:

Descripción:

Espectacular Piso de Lujo en Zona Prestigiosa de Pedralbes - Les Corts

Disfruta un alquiler de larga temporada en un piso de lujo de estilo clásico, con una superficie total de 314 m². Este distinguido y luminoso espacio cuenta con una terraza de 50 m², ofreciendo un ambiente elegante y confortable en cada rincón y vistas panorámicas.

Interior Espacioso y Elegante

El interior de 250 m² está diseñado para ofrecer grandes espacios y comodidad. Al entrar, un amplio recibidor con armario empotrado da la bienvenida y conecta con las distintas áreas del piso. La cocina-office, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, se complementa con un lavadero anexo y una habitación de servicio con baño privado y entrada independiente, ideal para el personal de servicio.

Sala de Estar y Terraza con Vistas Excepcionales

El sofisticado salón, accesible desde el recibidor, se abre a una amplia terraza con impresionantes vistas a la plaza de los jardines de Tokio. Este espacio es perfecto para relajarse y disfrutar de la tranquilidad que ofrece el entorno, cercano al famoso Monasterio de Pedralbes.

Zonas de Descanso y Privacidad

Desde el recibidor, un elegante pasillo principal le conduce a un baño de cortesía y a la habitación principal, la master suite con vestidor y un baño lujoso equipado con ducha, bañera y sauna. Además, el piso dispone de dos habitaciones dobles exteriores con armarios empotrados que comparten un baño completo.

Espacios Adicionales para el Disfrute

El pasillo también da acceso a un comedor privado con una acogedora zona de lectura y un balcón, ideal para momentos de relax o entretenimiento.

Comodidades y Acabados de Alta Calidad

El piso cuenta con suelos de parqué y mármol, calefacción y aire acondicionado, proporcionando el máximo confort en todas las estaciones del año. Se ofrece la opción de alquilarlo con o sin muebles, adaptándose a tus necesidades y preferencias.

Servicios y Seguridad

La finca ofrece conserje, entrada principal con ascensor principal y de servicio, y una plaza de parking incluida en el precio. El servicio de conserjería está disponible de lunes a viernes de 8 a 13 y de 16 a 20 horas, garantizando seguridad y asistencia en todo momento.

Ubicación Privilegiada

Situado en una de las zonas más exclusivas de la ciudad, este piso ofrece una ubicación inmejorable. La zona es residencial y tranquila, a menos de 5 minutos del Real Club de Tenis Barcelona, la Avenida Diagonal, el Lycée Français y diversas escuelas internacionales. Además, tiene fácil acceso a las principales vías de salida de la ciudad.

Totalmente Equipado y Decorado con Estilo

La propiedad está completamente equipada y decorada con un gusto exquisito, lista para convertirse en tu nuevo hogar. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer un ambiente de lujo y confort.

No pierdas la oportunidad de vivir durante varios años en este espectacular piso de lujo, donde el estilo clásico se encuentra con el confort moderno, en una de las mejores zonas de la ciudad. Contacta con nosotros para más información y para programar una visita y si prefiere verlo durante el sábado y/o domingo, avisar con 3 días de antelación.

Locación:

Avenida de de Pedralbes - Les Corts

Descripción del equipamiento:

- Terraza: 50 m² con vistas a la plaza de los jardines de Tokio
- Cocina-Office: Diseño completamente equipado y con Electrodomésticos de alta gama
- Lavadero y Anexo a la cocina: Habitación de Servicio con Baño privado y Entrada independiente
- Recibidor: Con armario empotrado
- Salón principal con acceso a la terraza
- Suite Principal: Vestidor, Baño con ducha, bañera y sauna
- Habitaciones : Dos habitaciones dobles hacia el exterior con armarios empotrados
- Baños Baño de cortesía y uno Baño completo compartido para las dos habitaciones exteriores
- Comedor Privado
- Zona de lectura
- Balcón
- Suelos: Parqué y Mármol
- Climatización y Calefacción y Aire acondicionado

Información extra:

Se alquila con o sin muebles

Imágenes

Salon sofas



Salon y terraza



Detalle chimenea



Salon



IMG_9464



IMG_9488



sala biblioteca



Terraza



Terraza



Terraza



Terraza



vista jardin



Vista Terraza Jardin



interior



baño en suite



baño



dormitorio



interior



pasillo interior



baño



baño



mesa comedor



dormitorio 2



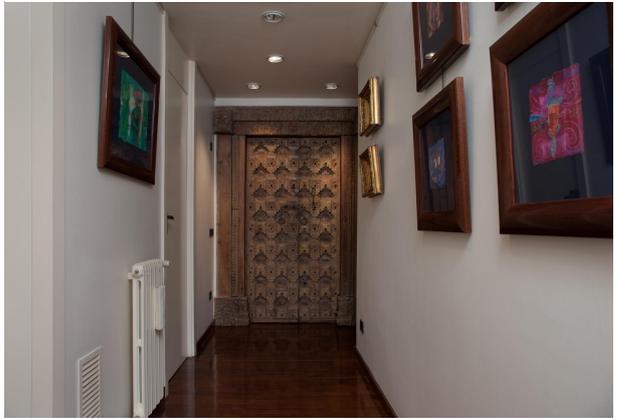
dormitorio 3



vistas balcon



pasillo interior



cocina



lcocina



cocina



cuarto servicio



cocina



entrada

