Amplia finca con proyecto de piscina, en una ubicación absolutamente tranquila, ¡a sólo unos minutos de Porto Cristo!

General:

Núumero externo del objeto:	KPNO685	**A partir de:**	21.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Año de construcción:**	2004
Ubicación:	07500 Manacor / Porto Cristo	**Wohnfläche:**	331,00 m²
Nutzfläche:	519,00 m²	**Grundstücksfläche:**	28.234,81 m²
Anzahl Zimmer:	6,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	5,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	**Condición:**	arreglado

Precios:

Precio de compra:	1.650.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	C	**Alumbrado:**	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	Öl		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Arta & Santanyi (Mallorca)	**Nombre:**	Martina Albrecht
Calle:	Carrer de Ciutat 22	**lugar:**	07570 Artà
www:	www.kensington-arta.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta espaciosa finca con proyecto de piscina está enclavada en un hermoso campo en un lugar absolutamente tranquilo, a pocos minutos de Porto Cristo.

Se accede a la propiedad a través de un camino bien cuidado rodeado de naturaleza verde. Un patio típico de la isla con una encina mallorquina centenaria crea un ambiente mediterráneo y es una zona de entrada representativa. Al entrar en la casa, lo primero que llama la atención son los altos techos con vigas de madera. Si se gira a la izquierda, se llega a un estudio, justo delante está la espaciosa cocina con lavadero y trastero. Lo más destacado es la galería de planta abierta. El salón con chimenea y gran mesa de comedor está justo al lado. La parte trasera de la casa alberga tres dormitorios, que comparten un cuarto de baño con bañera y ducha, un aseo de invitados y la suite principal con su propio vestidor y cuarto de baño totalmente equipado.

Casi todas las habitaciones tienen acceso a la terraza circundante (parcialmente cubierta). Esto ofrece varias opciones de asientos para un día de relax o socialización. También se puede disfrutar de una fantástica vista del campo. Además de una piscina sobre el suelo, ya se ha presentado una solicitud para una piscina de 35 metros cuadrados con terraza, que el nuevo propietario puede realizar de acuerdo a sus deseos.

Esta finca es perfecta para cualquiera que busque paz y privacidad, pero que quiera disfrutar de las ventajas de las buenas conexiones con los pueblos y playas de los alrededores.

Otras características, proyecto de piscina, suelo de baldosas, calefacción central de gasoil, ventiladores, chimenea, ventanas de madera con doble acristalamiento, techos con vigas de madera, garaje, sótano parcial, conexión a la red eléctrica, pozo autorizado, cisterna (50.000 l), gallinero.

Para más información: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com

Locación:

Porto Cristo es conocido por sus impresionantes bahías, aguas cristalinas y el famoso sistema de cuevas del Drach. Los alrededores ofrecen una gran variedad de actividades de ocio, como deportes acuáticos, senderismo, golf y exquisitos restaurantes. El puerto deportivo de Porto Cristo está a un corto paseo e invita a disfrutar de relajantes paseos en barco.

A lo largo del último siglo, Porto Cristo ha pasado de ser un antiguo pueblo de pescadores a convertirse en un pequeño y popular centro vacacional de Mallorca. La pequeña ciudad tiene un precioso casco antiguo con muchas calles hermosas y estrechas. También alberga la iglesia Església Mare de Déu del Carme, que bien merece una visita.

Lo más destacado, sin embargo, es la bahía que se adentra en la ciudad con su hermoso puerto deportivo. Los barcos y botes pasan por la zona de playa del pueblo. En el propio puerto, no sólo podrá maravillarse con los hermosos veleros y lanchas motoras, sino también darse un capricho culinario en los numerosos y excelentes restaurantes.

Imagenes

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

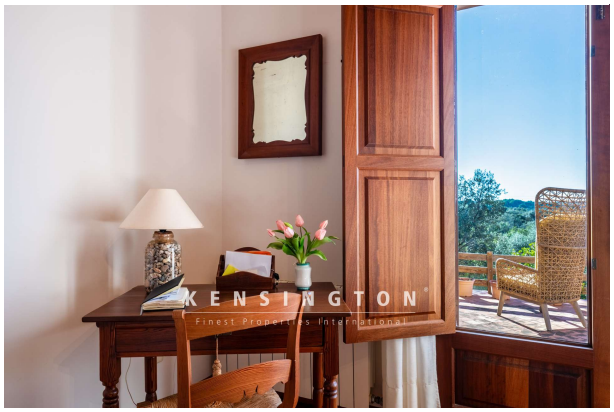
KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International


KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

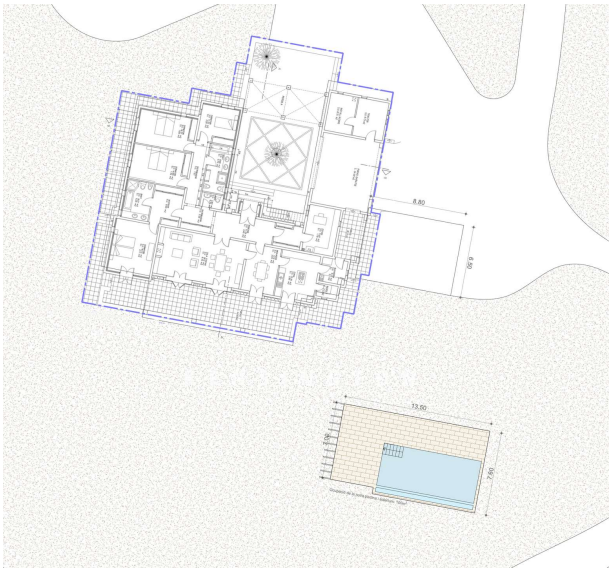
KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON


8,80
13,50
7,50