



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Amplia parcela y finca con vistas a Selva, Mallorca



Virtuelle Tour verfügbar! - Virtual tour available! - Visita virtual disponible!

General:

Número externo del objeto:	KPP07146	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1987
Ubicación:	07313 Selva	Wohnfläche:	241,00 m ²
Nutzfläche:	450,00 m ²	Grundstücksfläche:	17.704,00 m ²
Anzahl Zimmer:	9,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 650.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Alternativa

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A: 6 km

Descripción:

¡Contacte con nosotros para una visita virtual!

Esta sólida finca con gran potencial ofrece una pintoresca vista de Selva, a 1 km de distancia. La casa a los pies de la Tramuntana es un punto de partida ideal para excursiones a las montañas o a las cercanas playas del norte.

La casa con 240 m² de superficie habitable se divide de la siguiente manera:

En la planta baja hay aprox. 150 m² de trasteros, dos garajes y dos habitaciones más que se pueden convertir en espacio habitable. En la planta superior, una terraza orientada al suroeste conduce a la zona habitable actual con un gran salón con estufa de leña / la cocina / 3 dormitorios / 1 baño. El espacio habitable se puede duplicar a 240m² mediante la reorganización de las habitaciones y la instalación de una escalera interior. La propiedad también tiene espacio suficiente para construir una piscina.

La propiedad está conectada a la red pública de electricidad, agua y alcantarillado, pero también tiene su propio pozo y un depósito de agua muy grande. Un maravilloso huerto y aprox. 10.000m² de tierra cultivable ofrecen una base ideal para la autosuficiencia o para desarrollar su propia idea de negocio agrícola.

Concierte una cita de visita con nosotros o solicite más información. Toda la información en esta exposición es sin garantía.

Locación:

Selva es un pintoresco pueblo de Mallorca, situado a los pies de la Serra de Tramuntana. Se encuentra a unos 300 metros sobre el nivel del mar y ofrece impresionantes vistas y rutas de senderismo. La cercana ciudad de Inca ofrece otros servicios y conexiones de transporte. Selva es conocida por su arquitectura tradicional, sus iglesias históricas y su ambiente tranquilo y auténtico. Es un destino popular para excursionistas y ciclistas. El clima mediterráneo garantiza veranos calurosos e inviernos suaves.

Imágenes



Esszimmer - dining room - comedor



Küche - kitchen - cocina



Wohnzimmer - living room - salón



Schlafzimmer - bedroom - dormitorio



Badezimmer - bathroom - baño



Außenfassade - facade of house - fachada de la casa



Bergblick - mountain view - vista a las montañas



Terrasse - terrace - terraza







