



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Amplia villa en primera línea de mar y con una vista maravillosa



General:

Número externo del objeto:	KPTC1854	A partir de:	04.08.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	38358 Tacoronte
Wohnfläche:	450,00 m ²	Nutzfläche:	450,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.800,00 m ²	Anzahl Zimmer:	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	5,0
Anzahl Stellplätze:	3,0	Condición:	Modernizado
Categoría interior:	Exclusivo		

Precios:

Precio de compra: 3.180.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	Gas		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Tenerife	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado, Edf. Casablanca 8	lugar:	38400 Puerto de la Cruz
www:	www.kensington-canaryislands.com		

Infraestructura:

Descripción:

Descubra esta extraordinaria villa que combina lujo y confort en un nivel elevado, en primera línea de mar, sobre los acantilados de Tacoronte, en una de las ubicaciones más hermosas del norte de Tenerife, en la lujosa urbanización Jardín del Sol.

Con una superficie habitable de aproximadamente 450 m² y un amplio terreno de 1.800 m², esta impresionante propiedad ofrece, con vistas espectaculares a la costa norte de Tenerife hasta el Teide y Puerto de la Cruz, suficiente espacio en dos plantas para toda la familia y huéspedes.

La villa fue modernizada por última vez en 2022 y hoy se presenta en un estado sofisticado y contemporáneo. Materiales de alta calidad y una distribución bien pensada caracterizan esta propiedad, creando un ambiente de vida agradable. Esta exclusiva propiedad cuenta con dos niveles de vivienda: la planta principal con cocina, amplio comedor y una sala de estar con techo y suelo de madera canaria de alta calidad, dormitorio principal y de invitados, ambos con baño en suite, además de un aseo para invitados equipado con sanitarios de alta gama. La cocina totalmente equipada ofrece todas las comodidades para cocineros exigentes. En la planta inferior se encuentran dos apartamentos para huéspedes con entrada independiente, así como salas de servicio y almacenamiento, y el garaje.

Todo esto está rodeado por un gran jardín cuidadosamente diseñado, con plantas subtropicales y antiguas, una cascada con pequeño estanque y rincones acogedores que invitan a descansar. La propiedad cuenta con varias terrazas orientadas en todas las direcciones, una gran piscina climatizada con cubierta de láminas solares, jacuzzi y una zona de barbacoa.

Entre otros aspectos destacados se incluyen:

- un aseo separado para huéspedes adicional
- una acogedora estufa de azulejos en la sala de estar
- aire acondicionado frío/calor en las habitaciones y salas de estar
- una sauna para momentos de relajación
- un garaje y plazas de aparcamiento exteriores adicionales para sus vehículos
- prácticas salas de servicio y almacenamiento para mantener el orden
- un depósito de agua con sistema de riego automático para el jardín

Esta propiedad es perfecta para quienes buscan un amplio espacio de vivienda en una ubicación privilegiada. ¡Programo hoy mismo una visita y déjese cautivar por esta propiedad única!

Locación:

Tacoronte se encuentra en el norte de Tenerife y limita con los municipios de El Sauzal, El Rosario y La Laguna. Gracias a su cercanía a la autopista del norte, todos los destinos turísticos y el aeropuerto de Tenerife Norte son de fácil acceso. Las dos zonas de baño más populares en Tacoronte son Mesa del Mar, con una amplia playa de arena negra, y el pueblo pesquero de El Pris, donde se pueden practicar deportes acuáticos como buceo o esquí acuático. En las altitudes medias, principalmente agrícolas, hay viñedos que producen vinos de renombre internacional. Además, su ubicación ofrece una infraestructura completa, incluyendo tiendas, restaurantes, escuelas, etc.

Descripción del equipamiento:

Cocina

- placa de inducción grande Miele
- campana extractora
- horno Siemens
- combinación de congelador y frigorífico
- lavavajillas
- Vaporizador

Baños en la planta principal de la vivienda

- duchas a nivel del suelo
- ventanas con luz natural
- Lavabo

Información extra:

- Calefacción de la piscina mediante bomba de calor

Imágenes



















