



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Amplio ático con terrazas y piscina en “Zona Colegios”, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07670	A partir de:	15.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1995
Ubicación:	07013 Palma de Mallorca	disponible desde:	Immediately
Wohnfläche:	305,00 m ²	Nutzfläche:	541,00 m ²
Piso:	3	Anzahl Zimmer:	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra: 1.750.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2034-12-17	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil, Electricidad
Fuente primaria de recursos:	GAS		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Amplio ÁTICO con terrazas, piscina y parkings en SON DAMETO, Palma de Mallorca. El barrio pertenece a la «ZONA COLEGIOS» y tiene fácil acceso a muchos colegios como al centro de Palma. El piso ocupa las dos últimas plantas de un cuidado complejo con ascensor, parking subterráneo y PISCINA COMUNITARIA de 14 metros.

Se trata de un ESPACIOSO, LUJOSO PISO en buen estado. Tiene ventanas en tres lados y un ala independiente para los hijos. Dispone de dos maravillosas TERRAZAS CON ORIENTACIÓN SUR, una frente al salón (168m²), otra (47m²) en el ala de los hijos. El precio incluye 1 PARKINGS Y 1 TRASTERO. Contra recargo se venden plazas adicionales.

Distribución del piso dúplex (aprox. 305m²): en el nivel inferior recibidor, salón-comedor, cocina en office, aseo, 2 dormitorios (el principal con vestidor), 3 baños (2 en suite), cuarto de plancha (o dormitorios de servicio), coladuría, despensa; en el nivel superior salón familiar, despacho, 2 dormitorios, 1 baño.

Equipamiento: puerta blindada, parquet maciza, chimeneas, armarios empotrados, doble cristal, persianas enrollables, CALEFACCIÓN a gas, aire acondicionado frío/calor, alarma, cocina exterior, toldos, ASCENSOR.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07670

Imágenes

Community pool



Family room



Master bedroom



Master bathroom



Garage





Kitchen dining area



Entrance area



Master bedroom



Bedroom 2



2nd terrace



Bedroom 4



Bedroom 3



Bathroom 2

