



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Amplio chalet con vistas panorámicas y 6 dormitorios en una zona tranquila



General:

Número externo del objeto:	KSP01669	A partir de:	02.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1992
Ubicación:	07183 Costa de la Calma	Wohnfläche:	225,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.035,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl Stellplätze:	5,0	Condición:	arreglado

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Carport:	0,00 €
Precio de compra:	1.595.000,00 €		

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
Fax:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infraestructura:

En la autovía en A: 1 km

Descripción:

Esta impresionante villa, construida en 1992 y modernizada ampliamente en 2012, le ofrece una acertada combinación de encanto mediterráneo y confort moderno. Situada en una de las zonas más tranquilas de Costa de la Calma, la propiedad impresiona por sus maravillosas vistas panorámicas de los alrededores.

La casa dispone de 5 dormitorios, 2 de ellos con baño en suite, y un total de 3 cuartos de baño. Con una superficie habitable de 225 m², ofrece espacio suficiente para una familia numerosa o invitados. La parcela de 1.035 m² crea una privacidad exclusiva y mucho espacio para relajarse.

Destaca especialmente la gran piscina de 45 m², que proporciona fresco en los calurosos días de verano y ofrece unas condiciones perfectas para la relajación y el ocio.

También hay un amplio aparcamiento para coches: Hay espacio para 2 coches bajo la cochera cubierta, mientras que otros 3 coches se pueden aparcar cómodamente en la zona abierta.

Esta excepcional propiedad combina tranquilidad, naturaleza y estilo de vida en una de las zonas más codiciadas de Mallorca.

Locación:

Costa de la Calma es sinónimo de tranquilidad y belleza natural en un paisaje costero enclavado entre Santa Ponça y Peguera, a sólo 30 minutos de la capital balear, Palma.

El principal tramo costero es la playa de Cala Blanca, una pequeña cala en un entorno abierto y rocoso. Es la preferida de muchos por su agradable brisa marina, su oleaje bravío y sus aguas cristalinas, que invitan a darse un chapuzón espontáneo en sus frescas aguas y después a tomar el sol.

Con un poco de suerte, quizá descubra aquí una de las joyas ocultas de Calvià, ideal para disfrutar de la puesta de sol con una refrescante copa de Tinto de Verano.

Un lugar privilegiado que combina la tranquilidad y el relax con el encanto de las actividades turísticas de la costa de Calvià.

Imágenes







