



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Amplio chalet distribuido en 2 parcelas en Costa den Blanes



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPO01621	<b>A partir de:</b>	20.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1982
<b>Ubicación:</b>	07181 Costa den Blanes	<b>Wohnfläche:</b>	610,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	611,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	1.940,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	611,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	7,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	6,0
<b>Condición:</b>	reforma parcial/total requerida		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 2.750.000,00 €

## Certificado energético:

---

**fecha de expiración:** 2034-10-03      **antigüedad:** 2014  
**Clase de valor:** E

## Persona de contacto:

---

**Nombre:** Kensington Portals      **Calle:** Carretera Palma Andratx 32 - Local 2  
**lugar:** 07181 Portals Nous / Portals Nous      **Teléfono:** +34 971 680 476  
**Fax:** +34 971 677 513      **E-Mail:** portals@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Enclavada en las pintorescas colinas de Costa den Blanes, esta casa de estilo mediterráneo ofrece un refugio sereno con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Situada en un lugar tranquilo, esta propiedad no es sólo un oasis de paz, sino también una gran oportunidad de inversión.

Distribuida en dos parcelas, esta propiedad ofrece un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. Una gran piscina invita a refrescarse en los calurosos días de verano, mientras que los 6 dormitorios y 6 baños proporcionan un alojamiento de lujo para la familia y los invitados.

El interior desprende calidez y elegancia, con una acogedora chimenea que añade un toque de encanto a los espacios de vida. El aire acondicionado garantiza la comodidad durante todo el año, mientras que la sauna ofrece un escape sereno para la relajación y el rejuvenecimiento.

Salga y descubra una terraza en la azotea con unas vistas impresionantes, perfecta para disfrutar de las puestas de sol o celebrar reuniones bajo el cielo despejado del Mediterráneo. La orientación sur de la propiedad garantiza abundante luz natural durante todo el día.

Idealmente situada cerca de servicios y playas, esta joya mediterránea ofrece una armoniosa mezcla de tranquilidad y comodidad. No pierda la oportunidad de hacer suya esta excepcional propiedad. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y experimentar la belleza de vivir en Costa den Blanes.

## Locación:

---

Costa den Blanes personifica la vida de lujo en Mallorca, ofreciendo una prestigiosa y exclusiva zona residencial que atrae a personas exigentes que buscan el epítome de la sofisticación y el confort. Situado muy cerca de Puerto Portals, un glamuroso puerto deportivo conocido por sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y vibrante vida nocturna, los residentes de Costa den Blanes disfrutan de fácil acceso a una gran cantidad de servicios de alta gama y opciones de entretenimiento.

Las familias con niños apreciarán la proximidad a colegios internacionales de renombre, que ofrecen una educación de alta calidad en una ubicación conveniente. Además, el bullicioso centro de la ciudad de Palma está a un corto trayecto en coche, ofreciendo un rico tapiz de atracciones culturales, lugares históricos y una amplia gama de tiendas y restaurantes.

Para aquellos que buscan relajación y ocio, Costa den Blanes está idealmente situado cerca de hermosas playas donde los residentes pueden tomar el sol, nadar en aguas cristalinas, o participar en una variedad de actividades deportivas acuáticas. Tanto si prefiere pasar el día tumbado en la arena como si prefiere explorar la vibrante vida marina practicando snorkel o submarinismo, el encanto costero de Costa den Blanes le garantiza un sinfín de oportunidades para disfrutar y relajarse.

En general, Costa den Blanes ofrece un estilo de vida lujoso en una ubicación privilegiada que combina a la perfección la tranquilidad con la comodidad, lo que la convierte en un destino muy codiciado para aquellos que buscan experimentar lo mejor de Mallorca.

# Imágenes

2



3



4



5



6



7



8



9



10

