Amplio chalet en 1ª línea de mar con espectaculares vistas y fantástica ubicación en Cala Ratjada

General:

Núumero externo del objeto:	KPNO738	**A partir de:**	21.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Año de construcción:**	1980
Ubicación:	07590 Cala Ratjada	**Wohnfläche:**	708,43 m²
Nutzfläche:	831,57 m²	**Grundstücksfläche:**	1.366,00 m²
Anzahl Zimmer:	8,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	7,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	**Condición:**	arreglado

Precios:

Precio de compra:	2.900.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	C	**Alumbrado:**	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	Öl		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Arta & Santanyi (Mallorca)	**Nombre:**	KENSINGTON Finest Properties International Mallorca
Calle:	Carrer de Ciutat 22	**lugar:**	07570 Arta Mallorca
www:	www.kensington-arta.com		

Infraestructura:

Descripción:

¡Bienvenido para visita la villa única 1ª línea de mar!

Esta propiedad es una verdadera rareza que pocas veces aparece en el mercado. Construida en 1980, la villa tiene casi 700 metros cuadrados de espacio útil e impresiona por su ubicación directa junto al mar. El acceso directo al mar le ofrece una experiencia de vida inigualable.

La calidad de construcción de esta villa es excelente y no hay ningún retraso de renovación. Lo único que hay que hacer es adaptarla a sus necesidades personales. Actualmente la villa se presenta como un viaje retro en el tiempo, que impresiona por su ubicación, vistas y el enorme potencial de su tamaño. Aquí le espera una villa junto al mar que le ofrece numerosas posibilidades.

Es posible construir una piscina en la espaciosa parcela para hacer realidad su sueño de un estilo de vida mediterráneo. La ubicación de la villa en 1ª línea de mar no deja nada que desear y promete paz y relajación en medio de un entorno impresionante.

Aproveche esta oportunidad única y concierte una visita hoy mismo.
Póngase en contacto con nosotros para más información: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com

Locación:

La bahía de Cala Lliteres, con su propia escuela de buceo y un acogedor restaurante, se encuentra en Cala Ratjada, en el municipio de Capdepera, y está conectada con la playa de Cala Agulla por un bonito paseo marítimo.

Cala Ratjada ha pasado de ser un pequeño pueblo de pescadores a convertirse en un importante centro turístico. Además de su maravillosa infraestructura, la localidad cuenta con hermosas playas de arena blanca. También hay una variada vida nocturna que se puede disfrutar en numerosas cafeterías, bares, restaurantes y cervecerías. También hay muchas tiendas y boutiques, así como instalaciones deportivas como tenis, submarinismo, golf y ciclismo.

Las localidades mallorquinas de Capdepera y Artá se encuentran a pocos minutos en coche.

Descripción del equipamiento:

-Electricidad municipal
-Agua municipal
-Calefacción central de gasoil
-Aire acondicionado frío/calor
-2 chimeneas
-Garaje
-Posibilidad de piscina

Imagenes