



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Amplio piso reformado en La Calatrava, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07689	A partir de:	10.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1930
Ubicación:	07001 Palma de Mallorca	Wohnfläche:	117,00 m ²
Nutzfläche:	126,00 m ²	Piso:	1
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 740.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2027-09-04	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	ELEKTRO		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este atractivo piso tiene una ubicación muy tranquila en La Calatrava, probablemente el barrio más solicitado del casco antiguo de Palma de Mallorca.

Es un piso luminoso con ventanales en dos lados. En el lado sur, delante del salón y la cocina, hay un balcón (9 m²) con espacio para un lounge. Fue completamente reformado en 2021. El corazón del piso es la acogedora y espaciosa cocina (35 m²) con una gran mesa de comedor - usted y sus invitados seguramente pasarán mucho tiempo aquí.

Distribución de la vivienda (aprox. 117 m² + balcón): recibidor, salón, comedor con cocina americana, 2 amplios dormitorios dobles, 1 dormitorio individual, 1 baño, aseo.

Equipamiento: suelos de madera maciza y baldosas, cristal simple, aire acondicionado frío/calor, radiadores eléctricos.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07689

Locación:

El casco antiguo de Palma, también conocido como el "Casco Antiguo", es la pieza central de la capital de Mallorca y un fascinante laberinto de calles estrechas, plazas y edificios históricos. En medio de este antiguo telón de fondo se alza la imponente catedral de Palma, "La Seu", con su llamativa arquitectura gótica que domina el horizonte. Además de la catedral, el casco antiguo alberga impresionantes restos de las antiguas murallas y puertas que protegían la ciudad, así como el majestuoso palacio real, "Palau de l'Almudaina".

El ambiente de la ciudad es vibrante y animado, caracterizado por una rica diversidad cultural y un animado bullicio. Abundan los comercios, desde los tradicionales negocios de artesanía hasta las modernas boutiques, así como multitud de restaurantes, bares y cafés que llenan de vida las calles y plazas. El casco antiguo es también un centro cultural con numerosos museos, galerías y lugares históricos que ofrecen una visión de la rica historia y cultura de Mallorca.

Imágenes

Balcony



Kitchen/dining



Living



Living



Bedroom I (Master)



Bathroom



Bedroom II



Bedroom III



Guest WC



Kitchen/dining



Living

