



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Antigua casa de campo en estado original para reformar en Selva, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07659	A partir de:	29.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07313 Selva
disponible desde:	Immediately	Wohnfläche:	220,00 m ²
Nutzfläche:	240,00 m ²	Grundstücksfläche:	8.300,00 m ²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	4,0
Condición:	necesita renovación		

Precios:

Precio de compra: 550.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2031-11-13	antigüedad:	2014
Clase de valor:	F		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

ANTIGUA CASA DE CAMPO en estado original para reformar cerca de SELVA, Mallorca. Selva es un pintoresco pueblo al pie de la Tramuntana. Palma está a 35 min, las playas de Alcúdia a 25 min. El acceso a la finca es fácil (camino asfaltado). La plaza del pueblo está a 12 min andando.

La casa tiene orientación sur y vistas abiertas al paisaje desde la planta piso. Se sitúa en una parcela llana (aprox. 8300 m2) con BUENA PRIVACIDAD y muchos árboles frutales (naranjos, mandarinos, granados, higueras, almendros, nísperos). Hay un POZO.

Tanto la antigua casa de labranza como la dependencia PRECISAN REFORMA. Nada ha cambiado aquí desde hace muuuucho tiempo y las edificaciones están en gran parte EN SU ESTADO ORIGINAL (hogar de fuego abierto, horno de leña exterior, letrina anexa, etcétera). ¡Emocionante! ¡Y con mucho potencial! Un proyecto precioso, ¿verdad?

Distribución de la casa principal (estimada en 190 m²): en planta baja sala de estar, cocina, 1 dormitorio, aseo, granero, antigua cuadra; en planta piso 3 dormitorios y el pajar. También hay un porche (20 m²) y una CASITA INDEPENDIENTE (30 m²).

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07659

Locación:

Selva es un pintoresco pueblo de Mallorca, situado a los pies de la Serra de Tramuntana. Se encuentra a unos 300 metros sobre el nivel del mar y ofrece impresionantes vistas y rutas de senderismo. La cercana ciudad de Inca ofrece otros servicios y conexiones de transporte. Selva es conocida por su arquitectura tradicional, sus iglesias históricas y su ambiente tranquilo y auténtico. Es un destino popular para excursionistas y ciclistas. El clima mediterráneo garantiza veranos calurosos e inviernos suaves.

Imágenes





Selva



Kitchen







Pit latrine



"Casita"

