



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Apartamento amplio y luminoso en popular complejo hotelero



General:

Número externo del objeto:	KPTC1813	A partir de:	17.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Ubicación:	38400 Puerto de la Cruz
Wohnfläche:	62,00 m ²	Nutzfläche:	72,00 m ²
Piso:	2	Anzahl Zimmer:	2,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	210.000,00 €	Hausgeld:	237,00 €
--------------------------	--------------	------------------	----------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2023-10-20	antigüedad:	2008
Clase de valor:	E		

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 084140-99	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	4 km
----------------------------	------

Descripción:

En este acogedor piso del conocido complejo hotelero Precise Resort Tenerife (antes Hotel Maritim), podrá disfrutar de su café del desayuno al sol gracias a los dos balcones orientados al sureste.

Al entrar en el piso, le da la bienvenida un pequeño vestíbulo con armarios empotrados con espejos - el cuarto de baño también se encuentra aquí en el lado derecho.

El amplio salón con cocina integrada y zona de comedor linda con el vestíbulo. En el salón hay una amplia puerta corredera de cristal que da a uno de los balcones. Desde aquí, se puede contemplar el Valle de la Orotava u observar el parque y el paisaje de la piscina del complejo hotelero.

El dormitorio contiguo con un gran armario empotrado también tiene un balcón.

Si desea hacer uso de las instalaciones del hotel, como las dos piscinas, el jardín subtropical, el gimnasio, el campo de minigolf o el autobús lanzadera al centro de Puerto de la Cruz, este servicio está disponible por una cuota anual.

Por su proximidad a la conocida Playa Jardín, al Loro Park o al supermercado, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional o como vivienda habitual.

Locación:

Aunque Puerto de la Cruz es el municipio más pequeño de Tenerife, cuenta con lugares tan atractivos como el casco histórico o el extenso paseo marítimo que permite dar largos y tranquilos paseos. Situada en la costa del valle de La Orotava, la ciudad está enclavada en un impresionante paisaje con la montaña más alta de España, el Teide, que se alza sobre ella en el horizonte. Su agradable clima la convirtió en el primer centro turístico de Canarias. La mezcla de jardines de flores, playas de arena negra, la zona comercial costera y las pintorescas calles encantan a los visitantes y ofrecen una gran variedad de actividades para toda la familia.

Descripción del equipamiento:

Salón con cocina integrada (con vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, microondas y frigorífico) y balcón contiguo.

Dormitorio con armario empotrado y balcón contiguo.

Cuarto de baño con ducha, lavabo e inodoro.

Imágenes







