



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Apartamento bien cuidado con plaza de garaje en el barrio La Centinela



General:

Número externo del objeto:	KPTC1721	A partir de:	07.06.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2001
Ubicación:	38430 Icod de los Vinos	Wohnfläche:	93,61 m ²
Nutzfläche:	114,06 m ²	Piso:	3
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Precio de compra:	180.000,00 €
Hausgeld:	50,00 €		

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 094 40 99	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	2 km
----------------------------	------

Descripción:

Descubra este espacioso apartamento a algo menos de 240 metros de altitud en el encantador pueblo de Icod de los Vinos. Se trata de un piso de dos dormitorios y dos baños, además de una plaza de aparcamiento subterráneo y un lavadero/trastero privado en la azotea comunitaria.

El nuevo propietario puede acceder al apartamento a través del ascensor o de la cuidada escalera.

Un largo vestíbulo da la bienvenida al nuevo propietario al entrar en el piso. A la derecha se encuentra el acogedor salón y un cuarto de baño totalmente equipado.

Al final del pasillo se encuentra la amplia cocina-comedor con vistas al Teide.

Un pasillo lateral conduce a los dos dormitorios, uno de ellos con balcón español y baño en suite.

El piso ofrece espacio para la personalización y su buen estado de mantenimiento lo hace adecuado para su inmediata habitabilidad.

La propiedad incluye un lavadero/trastero en la azotea comunitaria. Aquí también podrá secar su ropa o disfrutar de las horas de sol al aire libre. La oferta se completa con una plaza de aparcamiento en el parking subterráneo.

Este piso es una gran oportunidad para cualquiera que quiera combinar el sueño de un piso tranquilo pero céntrico con la comodidad de estar cerca de todos los servicios.

No pierda la oportunidad de hacer realidad sus sueños en Icod de los Vinos, un piso que puede servir tanto de vivienda habitual como de residencia vacacional. Viva la experiencia de despertarse cada día rodeado de la belleza de Tenerife.

Locación:

El municipio Icod de los Vinos está situado en el noroeste de Tenerife y tiene una superficie de unos 90 km². También alberga el Drago Milenario (*Dracaena draco*), monumento nacional desde 1917. En la costa está la Playa de San Marcos y en Icod de los Vinos también se encuentra el túnel de lava Cueva del Viento. Además, desde Icod de los Vinos se tiene una de las mejores vistas al Pico del Teide, el monte más alto de España. Icod de los Vinos es conocido por su actividad bodeguera y pesquera, que por supuesto también se refleja en la gastronomía local. En sólo unos minutos en coche se puede llegar a todas las instalaciones comerciales, el hospital y un montón de restaurantes y bares. La mezcla de cultura, naturaleza, monumentos y gente amable hacen de esta animada ciudad un lugar encantador y hermoso para vivir.

Descripción del equipamiento:

Cocina: cocina de gas, campana extractora, horno, microondas, lavavajillas, lavadora, frigorífico, congelador.

Dormitorio principal con balcón español, armario empotrado y baño en suite.

2º dormitorio con armario empotrado.

Cuarto de baño: bañera, lavabo, inodoro, bidé.

2º cuarto de baño: bañera, lavabo, inodoro, bidé.

Imágenes



