



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Apartamento completamente actualizado



## General:

---

Número externo del objeto:	KPTC1786	A partir de:	07.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Ubicación:	38660 Torviscas Alto
Wohnfläche:	62,93 m <sup>2</sup>	Nutzfläche:	105,38 m <sup>2</sup>
Piso:	1	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	Modernizado

## Precios:

---

Freiplatz:	0,00 €	Precio de compra:	312.500,00 €
Hausgeld:	463,80 €		

## Certificado energético:

---

Alumbrado:	Electricidad
------------	--------------

## Persona de contacto:

---

Empresa:	Finest Properties Canary Islands S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	de Bruselas 18, Edf. Terrazas del Duque I, local 5	lugar:	38660 Costa Adeje
Teléfono:	+34 674 34 40 92	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

En la autovía en A:	1 km
---------------------	------

## Descripción:

---

Combinando jardines subtropicales con montañas y océano, esta promoción de Costa Adeje se sitúa en la codiciada costa sur de Tenerife. Disfrute de las amplias comodidades que ofrece la propiedad de un complejo turístico en este lugar emblemático, donde las residencias ofrecen el confort y la comodidad de un hotel con todos los servicios, como recepción 24 horas y servicio de conserje para el propietario, con la libertad de un alojamiento independiente.

Todos los apartamentos han sido renovados, totalmente amueblados y equipados con muebles nuevos y cocinas completas con vajilla, ropa de cama, etc. Las amplias instalaciones del complejo incluyen piscinas, restaurantes y un bar, además de un minigolf y un gimnasio al aire libre.

Los propietarios pueden disfrutar de una casa de vacaciones con licencia turística, que promete recuerdos inolvidables y una cómoda experiencia de propiedad.

Esta promoción cuenta con un exitoso programa de gestión de alquileres, lo que le permite pasar tiempo en su apartamento de Tenerife y beneficiarse de generosos ingresos por alquiler cuando no lo esté usando.

Sea dueño de un poco de diversión bajo el sol.

### INSTALACIONES DEL RESORT

- Recepción 24 horas • Servicio de conserje para propietarios
- Dos restaurantes • Bar • Piscina
- Piscina infantil • Servicio de limpieza
- Gimnasio al aire libre • Club infantil • Minimercado
- Mesa de ping-pong y billar • Minigolf

### INSTALACIONES CERCANAS

- Playa • Deportes acuáticos • Siam Park • Golf
- Atracciones locales

## Locación:

---

Adeje es el sexto municipio más grande de Tenerife y está situado en el suroeste de la isla. En sus orígenes, Adeje no era más que un pequeño pueblo. Hoy en día es uno de los destinos vacacionales más importantes de Europa por sus grandes playas, parques temáticos y diversas actividades de ocio como el golf y el buceo, pero también por las numerosas rutas de senderismo y los impresionantes paisajes. Más del 45% de la superficie del municipio está formada por reservas naturales y también hay 14 playas de todos los colores de arena en las que se puede nadar todo el año gracias a una temperatura media anual de 24 °C y casi 300 días de sol al año. Si realiza una excursión en barco, podrá observar ballenas y delfines, ya que la región es uno de los hábitats de ballenas más importantes del mundo.

# Imágenes

---







