



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Apartamento de nueva construcción con un pequeño jardín en Cala d'Or cerca del puerto deportivo.



General:

Número externo del objeto:	KPSO697	A partir de:	25.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2023
Ubicación:	07660 Cala d'Or	Wohnfläche:	62,26 m ²
Nutzfläche:	62,26 m ²	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	Primera ves de uso

Precios:

Precio de compra: 340.000,00 €

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2031-12-01
antigüedad:	2014	Clase de valor:	C
Alumbrado:	Bomba de aire caliente	Fuente primaria de recursos:	ELEKTRO
Índice de consumo de energía:	10.57 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Empresa:	Albrecht Pogutter Group SL	Nombre:	Wolfgang Pogutter
Calle:	Carrer Palma 28	lugar:	Santanyi
Teléfono:	+34 628789445	E-Mail:	santanyi@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este piso está situado en un nuevo complejo residencial en una ubicación muy atractiva cerca del puerto deportivo y varios servicios locales.

El complejo residencial - típico de Cala D'Or - es todo de color blanco y consta de varios pisos, cada uno con 2 dormitorios. Extensos jardines con plantas típicas de la isla rodean los edificios residenciales. Dos grandes piscinas comunitarias ofrecen una variedad de áreas para relajarse y nadar dentro del complejo.

Todos los pisos disponen de dos dormitorios, dos cuartos de baño, una moderna cocina abierta al salón y una amplia terraza para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. La acogedora terraza es accesible tanto desde el salón como desde el dormitorio principal y ofrece hermosas vistas del campo, los hermosos jardines comunitarios, la piscina y el puerto deportivo.

Este piso está situado en la planta baja del complejo con su propia zona ajardinada.

Todos los pisos están amueblados a un alto nivel con gran atención al detalle y cumplir con un alto nivel de calidad. Cada piso tiene una plaza de aparcamiento y un trastero.

Otras características: ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor con bomba de calor, cocina americana con fogones, frigorífico y campana extractora, trastero, plaza de aparcamiento y mucho más.

Imágenes

living room



living room





kitchen



bedroom



bedroom



bedroom



bath





outside



pool area





outside



beach of Cala D'or



harbour of Cala D'or



harbour of Cala D'or



