



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Apartamento elegante y espacioso



General:

Número externo del objeto:	KPTC1807	A partir de:	13.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2010
Ubicación:	38679 La Caleta	disponible desde:	2025-02-13
Wohnfläche:	115,00 m ²	Nutzfläche:	153,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Precio de compra:	895.000,00 €
Hausgeld:	196,00 €		

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Canary Islands S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	de Bruselas 18, Edf. Terrazas del Duque I, local 5	lugar:	38660 Costa Adeje
Teléfono:	+34 674 34 40 92	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	3 km
----------------------------	------

Descripción:

Bienvenido a este elegante y espacioso apartamento de tres dormitorios en el codiciado complejo residencial Magnolia en La Caleta.

Este espacioso apartamento en la planta baja impresiona por su moderna distribución.

El salón-comedor de planta abierta ofrece mucho espacio para las veladas sociales y tiene acceso directo a la terraza.

Los dormitorios bien diseñados ofrecen espacio suficiente para una cama grande y armarios empotrados.

Todos los dormitorios tienen acceso directo a la terraza.

La espaciosa terraza le ofrece una maravillosa vista de los alrededores, ideal para disfrutar del sol y pasar relajantes horas al aire libre.

Dos modernos baños proporcionan un confort adicional.

En el sótano del edificio hay un garaje comunitario con una amplia plaza de aparcamiento y un trastero.

El complejo residencial con un hermoso jardín ofrece acceso a dos piscinas climatizadas, una sala de fitness y una sauna.

Este moderno apartamento no sólo le ofrece un espacio de vida confortable, sino también una ubicación privilegiada cerca del mar y numerosos servicios.

Locación:

Adeje es el sexto municipio más grande de Tenerife y está situado en el suroeste de la isla. En sus orígenes, Adeje no era más que un pequeño pueblo. Hoy en día es uno de los destinos vacacionales más importantes de Europa por sus grandes playas, parques temáticos y diversas actividades de ocio como el golf y el buceo, pero también por las numerosas rutas de senderismo y los impresionantes paisajes. Más del 45% de la superficie del municipio está formada por reservas naturales y también hay 14 playas de todos los colores de arena en las que se puede nadar todo el año gracias a una temperatura media anual de 24 °C y casi 300 días de sol al año. Si realiza una excursión en barco, podrá observar ballenas y delfines, ya que la región es uno de los hábitats de ballenas más importantes del mundo.

Imagenes



