Apartamento en construcción en primera línea de playa en Can Picafort, con parking privado

General:

Núumero externo del objeto:	KNP08192	**A partir de:**	19.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	piso	**Año de construcción:**	2025
Ubicación:	07458 Can Picafort	**Wohnfläche:**	91,00 m²
Nutzfläche:	122,00 m²	**Grundstücksfläche:**	122,00 m²
Anzahl Zimmer:	3,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Condición:**	como nuevo

Precios:

Precio de compra:	850.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	A	**Alumbrado:**	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Pollensa	**Nombre:**	KENSINGTON Pollensa
Calle:	Carrer de Philip Newman 17	**lugar:**	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Moderno piso en planta baja de 2 dormitorios en construcción, en venta en Can Picafort. Situado justo en frente del puerto, esta propiedad ofrece tanto comodidad como impresionantes vistas de la bahía.

Este edificio único consta solo de dos viviendas y se está construyendo con materiales y mobiliario de alta calidad, con calefacción por suelo radiante, estacionamiento privado, carpintería con rotura de puente térmico y amplios suelos de formato grande. Las cocinas contarán con equipamiento completo con electrodomésticos Siemens o Gaggenau y estarán terminadas en madera o laca mate.

El salón-comedor ofrece acceso directo a la terraza de 28 m², brindando impresionantes vistas del puerto, mientras que los dormitorios, uno de los cuales con baño en suite, tienen vistas a una calle tranquila.

La selección de muebles es el resultado de una cuidadosa consideración por parte del estudio de diseño de interiores KA PROJECTS, que ha seleccionado estas piezas para infundir al proyecto con una atmósfera fresca y un sentido de bienestar. Esta propiedad representa la residencia perfecta para aquellos que buscan una casa de alta calidad cerca del mar en Mallorca.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

Locación:

Can Picafort es parte de la comunidad de Santa Margalida.

Es el núcleo turístico, residencial y urbano por excelencia de su municipio, uno de lo más antiguos de la bahía de Alcúdia.

Hace unos años Can Picafort se está llenando de arte, muchos artistas locales tienen sus esculturas y obras sobre las fachadas de las casas, sobre las fuentes y sobre las playas, dándole al pueblo una nueva imagen llena de color y sentimiento.

También se halla rodeado por áreas vírgenes de las dunas de Son Real, Parque Natural de s'Albufera y la Platja de es Comú.

¡Las playas de Can Picafort y playa de muro, de fina arena blanca y mar transparente, disfrutan de la bandera azul, playas limpias y hermosas!

Muy cerca se encuentra la finca de Son Real (museo) y la necrópolis, cementerio de la cultura talayótica, situada en la playa entre Can Picafort y Son Serra de Marina.

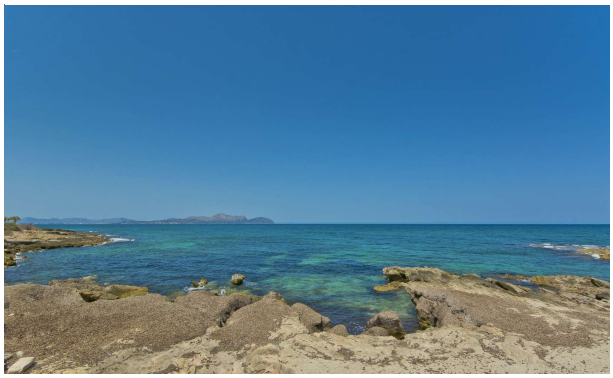
La escritora Concha Alós ambientó su novela Las hogueras, ganadora del Premio Planeta del año 1964, en el Can

Picafort tranquilo de finales de los años cincuenta del siglo XX.

Información extra:

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

Imagenes