



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Apartamento hermoso en un palacio del casco antiguo totalmente renovado y situado en el corazón del casco antiguo de Palma de Mallorca.



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP02429	<b>A partir de:</b>	24.01.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	2020
<b>Ubicación:</b>	07001 Palma de Mallorca	<b>Wohnfläche:</b>	214,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	214,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	4
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	Primera vez de uso		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	1.840.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	183,00 €
--------------------------	----------------	------------------	----------

## Certificado energético:

---

<b>fecha de expiración:</b>	2030-12-20	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	D	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este objeto es un apartamento único en un antiguo palacio del siglo XIV completamente renovado que se encuentra en el corazón del casco antiguo de Palma de Mallorca.

La distribución de la superficie habitable de aprox. 214 m<sup>2</sup> es la siguiente: generoso comedor, 1 amplio salón, cocina totalmente equipada, 3 dormitorios, 3 baños y trastero.

Otras características e instalaciones del apartamento son: elementos originales de estilo gótico sin tratar, suelos de mármol y madera, ventanas ISO de doble acristalamiento, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y ascensor.

Además, el apartamento ofrece aparcamiento con acceso directo a la propiedad.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

Toda la información de esta exposición ha sido proporcionada por el propietario, por lo que no se asume ninguna responsabilidad por la exactitud de estos datos.

## Locación:

---

El atractivo y tranquilo casco antiguo medieval de Palma está lleno de muchos pisos antiguos del siglo XVII y XVIII que ahora se restauran en hoteles y apartamentos boutique de lujo con increíbles patios antiguos y hermosas vistas al mar. Están ubicados en callejuelas estrechas y tranquilas.

El casco antiguo de Palma está bien provisto de cultura, historia y gastronomía, siempre hay suficientes cosas que hacer y ver. Aunque la mayoría de los hoteles están cerrados en invierno, siempre hay muchos bares y restaurantes o galerías locales que están abiertos durante todo el año manteniendo a la ciudad con vida.

Vivir en "el casco antiguo" ofrece muchos beneficios, como vivir cerca del centro pero aún así en una zona tranquila. La mayoría de las casas están renovadas y con interiores modernos, lo que le brinda una sensación cálida y acogedora.

El casco antiguo de Palma se encuentra cerca de las zonas principales, como Jaime III y la Plaza Mayor.

## Imágenes

---

f693ea33-90e4-4d52-b959-56188693a07c



45b73471-a3cf-4284-8106-19136551a98c



6abb0c18-944c-4ccb-a3bd-0b750e437f36



f38766a1-a5ff-43f4-a571-7f0aa0339246



5ba54242-4e81-42d8-9ee5-cd9d6507243f



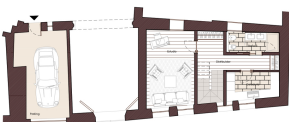
d7dc204d-aea9-4af5-83ec-f1e1b3bab1b7



9e12715c-031a-4976-a5f0-f0d16500222b

VIVIENDA 4

4



SUPERFICIE CONSTRUIDA: 214,51 m2