



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Ático a estrenar con 4 terrazas y piscina en Son Armadams, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07495	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07014 Palma de Mallorca	disponible desde:	September 2024
Wohnfläche:	144,00 m ²	Nutzfläche:	368,00 m ²
Piso:	3	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	como nuevo

Precios:

Precio de compra: 2.600.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este ÁTICO A ESTRENAR con 4 terrazas y piscina tiene una ubicación tranquila en SON ARMADAMS, Palma de Mallorca. El parque Bellver, el Paseo Marítimo, Santa Catalina, la Escuela Sueca y el Palma Sport & Tennis Club están a pocos pasos. La lujosa residencia con 7 viviendas SE ACABARÁ EN SEPTIEMBRE DE 2024. Fue diseñado por un renombrado arquitecto y tiene ascensor, parking subterráneo y una generosa PISCINA COMUNITARIA (12x3 m). El ático ocupa toda la planta superior y dispone de 4 TERRAZAS: 2 terrazas (32m² en total) delante del salón + 1 delante de la suite principal (23m²) + 1 ENORME TERRAZA EN LA AZOTEA (143m²) con PISCINA PRIVADA (5x2 m) y VISTAS A CASTELL BELLVER. Incluido en el precio: 2x PARKING, 1 trastero (5m²).

Distribución del piso (aprox. 144m²): salón-comedor con cocina americana, 3 dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite), coladuría. Equipamiento: ASCENSOR, muchos MUEBLES, cocina con todos los aparatos, baldosas, armarios empotrados, doble cristal, persianas mecanizadas, domótica, SUELO RADIANTE, a. a. frío/calor, BOMBA AEROTÉRMICA, osmosis, fibra óptica, preparación para COCINA EXTERIOR EN LA AZOTEA.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia: KPP07495

Locación:

Son Armadams es una tranquila zona residencial a unos 2 kilómetros al oeste del centro de Palma. El barrio tiene un ambiente relajado y ofrece buenas conexiones con el centro de la ciudad, así como con las playas y lugares de ocio de los alrededores. Es popular entre los lugareños y los recién llegados que buscan un barrio tranquilo cerca de la ciudad.

Imágenes

Penthouse rooftop pool





Community pool



