



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Ático a estrenar con terrazas y piscina en Son Armadams, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07491	A partir de:	28.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07014 Palma de Mallorca	disponible desde:	June 2024
Wohnfläche:	74,50 m ²	Nutzfläche:	176,00 m ²
Piso:	4	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	como nuevo

Precios:

Precio de compra: 1.420.250,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

ÁTICO A ESTRENAR con terrazas y piscina en la intersección de SON ARMADAMS y El Terreno, Palma de Mallorca. El parque Bellver, el Paseo Marítimo, Santa Catalina, la Escuela Sueca, el Palma Sport & Tennis Club y supermercados están a pocos pasos. El edificio con 10 viviendas SE ACABA DE TERMINAR y combina un diseño moderno con excelentes acabados. Tiene ascensor, parking subterráneo y PISCINA COMUNITARIA (5,5 x 2,5 m). El último ático disponible dispone de ventanales y 2 terrazas: 1 terraza cubierta (13m²) delante del salón + 1 TERRAZA EN LA AZOTEA (73m²) con PISCINA PRIVADA (3x2 m) y VISTAS AL MAR y a Castell Bellver. Incluido en el precio: 1 PARKING + 1 amplio trastero (15m²).

Distribución del piso (aprox. 74m²): salón-comedor con cocina americana, 2 dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite). Equipamiento: ASCENSOR, cocina amueblada (Cocinart, MIELE), baldosas (Porcelanosa), armarios empotrados, doble cristal, persianas mecanizadas, SUELO RADIANTE, a. a. frío/calor, BOMBA AEROTÉRMICA, osmosis, fibra óptica, preparación para COCINA EXTERIOR EN LA AZOTEA.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia: KPP07491

Locación:

Son Armadams es una tranquila zona residencial a unos 2 kilómetros al oeste del centro de Palma. El barrio tiene un ambiente relajado y ofrece buenas conexiones con el centro de la ciudad, así como con las playas y lugares de ocio de los alrededores. Es popular entre los lugareños y los recién llegados que buscan un barrio tranquilo cerca de la ciudad.

Imágenes







