



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# ÁTICO AMUEBLADO CON TERRAZA EN ALQUILER TEMPORAL.



## General:

---

|                                   |                 |                             |                       |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------|
| <b>Número externo del objeto:</b> | KB1983          | <b>A partir de:</b>         | 23.09.2024            |
| <b>Uso:</b>                       | Habitación      | <b>Método de marketing:</b> | Alquiler/Arrendar     |
| <b>Propiedad:</b>                 | piso            | <b>Año de construcción:</b> | 1965                  |
| <b>Ubicación:</b>                 | 08032 Barcelona | <b>Gesamtfläche:</b>        | 49,00 m <sup>2</sup>  |
| <b>Piso:</b>                      | 4               | <b>Anzahl Schlafzimmer:</b> | 3,0                   |
| <b>Anzahl Badezimmer:</b>         | 1,0             | <b>Condición:</b>           | reforma parcial/total |

## Precios:

---

|                    |            |                |            |
|--------------------|------------|----------------|------------|
| <b>Renta neta:</b> | 1.300,00 € | <b>Fianza:</b> | 1.300,00 € |
|--------------------|------------|----------------|------------|

## Certificado energético:

---

|                                     |            |                    |              |
|-------------------------------------|------------|--------------------|--------------|
| <b>fecha de expiración:</b>         | 2027-10-10 | <b>antigüedad:</b> | 2014         |
| <b>Clase de valor:</b>              | G          | <b>Alumbrado:</b>  | Electricidad |
| <b>Fuente primaria de recursos:</b> | ELEKTRO    |                    |              |

## Persona de contacto:

---

|                  |                      |                |   |
|------------------|----------------------|----------------|---|
| <b>Empresa:</b>  | KENSINGTON BARCELONA | <b>Nombre:</b> | Manuel Dominguez                            |
| <b>Calle:</b>    |                      | <b>lugar:</b>  |   |
| <b>Teléfono:</b> | +34601 11 23 54      | <b>E-Mail:</b> | info.barcelona@kensington-international.com |

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

ÁTICO AMUEBLADO CON TERRAZA EN ALQUILER TEMPORAL.  
SIN ASCENSOR

En la zona del Carmel de Barcelona, a escasos 50 metros de la parada de metro y con todas las comodidades a proximidad tenemos este recién renovado ático.

Cuenta con cocina abierta al salón. Terraza coqueta muy disfrutable, un dormitorio principal y dos pequeños dormitorios simples o despachos.

Superficie construida de 42m2 + terraza de unos 7m2

Contáctenos cuanto antes para verlo.

## Imágenes

---

IMG\_20240918\_173956



IMG\_20240918\_173940



IMG\_20240918\_174007



IMG\_20240918\_174015



IMG\_20240918\_174036



IMG\_20240918\_173926



IMG\_20240918\_173913



IMG\_20240918\_174130





IMG\_20240918\_174139



IMG\_20240918\_174146



IMG\_20240918\_174118



IMG\_20240918\_174121



IMG\_20240918\_174209



1000043635

