



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Ático con azotea y vistas al mar en Sa Coma



General:

Número externo del objeto:	KPNO821	A partir de:	21.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07560 Sa Coma	Wohnfläche:	114,78 m ²
Nutzfläche:	253,99 m ²	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	Primera vez de uso

Precios:

Precio de compra: 980.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	Carrer de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 27 56 63	E-Mail:	arta@kensington-international.com
www:	www.kensington-arta.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este moderno ático representa la propiedad vacacional de ensueño en Mallorca:

Una inspiradora vista al mar, una amplia terraza en la azotea con salón y jacuzzi, a poca distancia del centro de la ciudad y la playa de arena blanca, así como un interior moderno con grandes frentes de cristal frente al mar.

Se entra en el ático y se llega a la luminosa sala de estar de planta abierta con grandes frentes de cristal que se pueden abrir hacia el lado del mar, atrayendo la mirada a través de la moderna sala de estar hacia Sa Coma y el mar

nada más entrar. La cocina personalizada ofrece los electrodomésticos habituales, así como una campana extractora integrada y mucho espacio de almacenamiento. El comedor contiguo a la cocina ofrece espacio para 6-8 personas y una vista sin obstáculos. También en este nivel se encuentra el dormitorio principal con baño en-suite y un gran armario empotrado, así como dos dormitorios dobles que comparten un baño.

Una escalera interior conecta el salón con la azotea. Aquí arriba, podrá disfrutar de la suave brisa marina y del sol en la terraza de 100 metros cuadrados mientras familiares y amigos se relajan en el jacuzzi, se dan un chapuzón en la piscina comunitaria, hacen una barbacoa o se entretienen en el salón. La terraza de la azotea también ofrece espectaculares amaneceres y puestas de sol y una hermosa vista de las luces de la ciudad por la noche. Un verdadero paraíso vacacional para la familia y los amigos.

Otras características: Jacuzzi en la azotea, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado (con bomba de calor de aire), control eléctrico de los servicios del edificio en todas las habitaciones (calefacción, iluminación, aire acondicionado), TV y conexión a Internet en todas las habitaciones, WiFi, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un gran trastero completan este sueño.

El ático se vende completamente amueblado. La orientación sur de la urbanización ofrece maravillosas vistas al mar y/o a los alrededores.

Locación:

El popular complejo vacacional de Sa Coma ofrece una hermosa playa de arena, varios supermercados grandes, muchos restaurantes, bares musicales, pero también rutas de senderismo en la cercana reserva natural, un zoo safari y muchas atracciones para niños. Todos los miércoles se celebra aquí un mercado nocturno.

Otras largas playas de arena, bahías y campos de golf están a poca distancia, así como la ciudad portuaria de Porto Cristo, que está a sólo unos minutos en coche.

Imágenes









