



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Ático con increíbles vistas al mar en Santa Eulalia



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPI1360	<b>A partir de:</b>	11.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Ubicación:</b>	07840 Siesta
<b>Wohnfläche:</b>	83,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	83,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	3	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 850.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Electricidad

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Noelle Politiek	<b>Calle:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>lugar:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Teléfono:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

**En la autovía en A:** 1 km

## Descripción:

---

Precioso ático en una ubicación privilegiada en Santa Eularia con impresionantes vistas al mar, a poca distancia del centro de Santa Eularia.

El ático dispone de tres dormitorios dobles, un baño familiar, un salón-comedor y una cocina totalmente equipada. Además, dispone de una terraza más pequeña con una zona de barbacoa en frente de la sala de estar de aprox. 20 metros cuadrados, así como una amplia terraza en la azotea. Esta azotea-terracea podría ser uno de los lugares más increíbles chill-out aquí en Ibiza, con vistas al puerto y la ciudad de Santa Eulalia. Con una superficie total de aprox. 200 m2 utilizables, este ático ofrece suficiente espacio para vivir cómodamente. El ático es una buena construcción básica, pero podría beneficiarse de una modernización visual.

Acceso directo a la playa es una de las muchas características de este hermoso ático, ideal para familias, parejas o aquellos que prefieren la vida agradable. Hay una piscina comunitaria, situada en un gran jardín cerrado bien cuidado, así como más que suficiente espacio de aparcamiento fuera de la carretera detrás del edificio en un aparcamiento público.

## Locación:

---

Santa Eulalia -Siesta:

Siesta es una pequeña urbanización situada entre Cala Llonga, Valverde y Santa Eulalia del Río. Goza de un ambiente tranquilo y se encuentra a poca distancia de Santa Eulalia. Para llegar a Santa Eulalia, puede cruzar un pequeño y encantador puente sobre el río Santa Eulalia. Siesta ofrece una selección de restaurantes, bares y cafés, proporcionando opciones convenientes para sus residentes. Además, hay una pequeña playa accesible desde Siesta, que es perfecta para los habitantes locales. Su céntrica ubicación hace que sea fácil explorar todas las partes de la isla.

## Información extra:

---

Precioso ático en una ubicación privilegiada en Santa Eularia con impresionantes vistas al mar y a poca distancia del centro de Santa Eularia.

El acceso directo a la playa es una de las muchas características de este hermoso ático, ideal para familias, parejas o aquellos que prefieren la vida agradable. La piscina comunitaria, situada en un gran jardín, invita a tomar el sol.

El ático dispone de tres dormitorios, un baño, un salón-comedor, una cocina y una terraza de unos 20 m2, además de una azotea con zona de barbacoa. Tiene una superficie total de unos 200 m2 y ofrece espacio suficiente para sentirse cómodo. El ático se beneficiaría de una modernización visual.

## Imágenes

KPI1360 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -  
Penthouse for sale - Penthouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1360 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -  
Penthouse for sale - Penthouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1360 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -  
Penthouse for sale - Penthouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1360 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -  
Penthouse for sale - Penthouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1360 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -  
Penthouse for sale - Penthouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1360 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -  
Penthouse for sale - Penthouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1360 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -  
Penthouse for sale - Penthouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1360 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -  
Penthouse for sale - Penthouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

