



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Ático con terrazas en el centro de Palma de Mallorca

Virtuelle Tour verfügbar!

Virtual tour available!

Visita virtual disponible!



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP06502	<b>A partir de:</b>	12.10.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1970
<b>Ubicación:</b>	07011 Palma de Mallorca	<b>Wohnfläche:</b>	114,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	165,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	8
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	435.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	75,00 €
--------------------------	--------------	------------------	---------

## Certificado energético:

---

<b>Alumbrado:</b>	Electricidad
-------------------	--------------

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Bima Holding 2023 S.L.	<b>Nombre:</b>	
<b>Calle:</b>	Calle Conquistador N° 8 bajo	<b>lugar:</b>	07001 Palma de Mallorca
<b>Teléfono:</b>	0034971674306	<b>Fax:</b>	0034971673040
<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-mallorca.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

¡Póngase en contacto con nosotros para realizar una visita virtual! <https://tour.ogulo.com/MgZ1>

Esta propiedad está situada junto a la Plaza Madrid, en el centro de Palma de Mallorca. El Casco Antiguo, así como Santa Catalina, está a poca distancia y se puede llegar en menos de 10 minutos andando.

La distribución de la superficie habitable de aprox. 144m<sup>2</sup> es la siguiente: amplio salón-comedor con cocina abierta, 3 dormitorios, 2 baños en suite y un aseo de invitados. La estrella de esta propiedad son las dos amplias terrazas, con vistas panorámicas a los alrededores y una orientación favorable. La propiedad fue renovada en 2017, pero todavía posee un alto potencial para otra reforma de modernización.

Otras características e instalaciones de esta propiedad incluyen: suelo de baldosas y laminado, ventana ISO, chimenea, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y ascensor.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. La información de este exposé ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos responsabilizarnos de la exactitud de estos datos.

## Imágenes

---



ático en el centro de Palma terraza



ático en el centro de Palma cocina



ático en el centro de Palma salón



ático en el centro de Palma baño



ático en el centro de Palma dormitorio







