



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Ático con vistas al mar y terraza en 1^a línea de mar en Cala Estancia, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07697	A partir de:	17.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2002
Ubicación:	07610 Can Pastilla	disponible desde:	Immediately
Wohnfläche:	120,00 m ²	Nutzfläche:	226,00 m ²
Piso:	4	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	Humedad

Precios:

Precio de compra:	950.000,00 €	Hausgeld:	100,00 €
--------------------------	--------------	------------------	----------

Certificado energético:

Alumbrado:	Gasoil
-------------------	--------

Persona de contacto:

Empresa:	Bima Holding 2023 S.L.	Nombre:	
Calle:	Calle Conquistador N° 8 bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
Teléfono:	0034971674306	Fax:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infraestructura:

Descripción:

Propiedad de renovación! Ático con vistas al mar y terraza en 1ª línea de mar en Cala Estancia, Palma de Mallorca. Internamente lo llamamos "El Maxi Mar", ya que ofrece la máxima experiencia del mar: >>situado a 60 METROS DE LA PLAYA; >>ventanas con vistas al mar en tres lados del piso; >>en la azotea, fantástica TERRAZA (91m²) CON VISTAS PANORÁMICAS (mar, toda la bahía de Palma, catedral, sierra de Tramuntana) y además con orientación suroeste, privacidad total, cocina de verano y ducha exterior; >>frente de la propiedad en total 19km de carril bici a lo largo del mar (centro de Palma a 20min en bici); >>el "beach club" más elite y entretenido de Palma a 300m del piso, y a pocos pasos varios restaurantes en la orilla del mar. ¡Más mar imposible!

El inmueble es de 2002. El apartamento ya ha sido completamente vaciado y el edificio están en MUY BUEN ESTADO. Incluido en el precio: 1 PARKING, 1 trastero (4m²). Gastos de comunidad: aprox. 100 €/mes.

Posible distribución del apartamento (aprox. 120m²): salón-comedor y cocina abierta, 2-3 dormitorios dobles, 3 baños (2 en suite).

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada en esta descripción.

Locación:

Can Pastilla es una popular localidad costera situada en la Bahía de Palma, a unos 10 kilómetros al este de la capital de la isla, Palma de Mallorca. El pueblo está a solo 5 minutos del aeropuerto de Son Sant Joan, por lo que es fácilmente accesible.

También se extiende a lo largo de la playa de arena fina de Platja de Palma, que se extiende varios kilómetros hasta El Arenal. El paseo marítimo, ideal para pasear a pie, en bicicleta o en patines en línea, conecta Can Pastilla con las localidades vecinas.

Por su proximidad a la capital y su ambiente tranquilo y familiar, Can Pastilla es una mezcla de ambiente tradicional mallorquín y comodidad turística. La localidad ofrece numerosos restaurantes, cafeterías y actividades de ocio, incluidos deportes acuáticos.

Con su ubicación ideal, el pueblo es un punto de partida perfecto para explorar la isla.

Imágenes







