



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Ático de nueva construcción con vistas al mar, en Playa de Palma, Mallorca.



General:

Número externo del objeto:	KPP07364	A partir de:	22.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2025
Ubicación:	07610 Palma	Wohnfläche:	110,00 m ²
Nutzfläche:	145,00 m ²	Piso:	2
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0

Precios:

Precio de compra: 1.675.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Electricidad **Fuente primaria de recursos:** Strom

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

EXCLUSIVO Ático a sólo 50 pasos de la hermosa playa de arena de Playa de Palma, que ofrece la combinación perfecta de confort y lujo, programado para estar listo para su ocupación en el verano '25. La azotea de 34m2 ofrece un lugar mágico potenciando una cocina exterior y una piscina privada. Vivir y relajarse se puede lograr en la sala de estar-comedor de diseño abierto con una cocina moderna equipada con electrodomésticos de primera clase en el nivel 2, ya que ambos dormitorios y baños se encuentran en el nivel 1 de este impresionante ático junto a la playa. EQUIPADO con ascensor, aire acondicionado de alto rendimiento y calefacción por suelo radiante para el mejor

confort durante todo el año. Armarios empotrados y una cocina totalmente equipada reflejan la atención al detalle, mientras que los acabados de alta calidad redondean este proyecto excepcional. Se trata de un moderno complejo con 4 unidades, piscina comunitaria, jardín, plaza de aparcamiento privada y trastero, que ofrece un entorno inmejorable y cómodo. Con todas las comodidades diarias cerca, incluyendo escuelas, farmacias, restaurantes y tiendas. Para una VISITA personal y más información por favor cite KPP07364. Toda la información en esta exposición fue proporcionada a nosotros por el propietario.

Locación:

La Playa de Palma, también conocida como "Platja de Palma", es uno de los tramos de costa más bellos de Mallorca. Se extiende unos 6 kilómetros a lo largo de la costa sur y está a poca distancia en coche de la capital, Palma. Su extensa playa de arena fina, sus aguas transparentes de color turquesa y sus excelentes infraestructuras atraen tanto a mallorquines como a turistas.

El paseo marítimo que se extiende a lo largo de la playa está repleto de numerosos restaurantes, cafeterías, bares y tiendas que ofrecen una variada oferta culinaria y de ocio. Los deportes acuáticos como el surf, la vela y el submarinismo son muy populares. Para las familias, hay muchas instalaciones adaptadas a los niños a lo largo de la Playa, incluyendo parques infantiles y playas de pendiente suave que son perfectas para nadar con seguridad. También está cerca el Palma Aquarium, un popular destino con una impresionante variedad de vida marina. Un carril bici de un kilómetro conduce al Paseo Marítimo. Es bien sabido que el ambiente festivo también tiene su recompensa en el "final" de la Playa.

Imágenes





