



Ático en el centro del Puerto de la Cruz con bellas vistas



General:

Número externo del objeto:	KPTC1645	A partir de:	09.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Ubicación:	38300 Puerto de La Cruz
Wohnfläche:	73,00 m ²	Nutzfläche:	84,92 m ²
Piso:	4	Anzahl Zimmer:	2,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	280.000,00 €	Hausgeld:	61,00 €
--------------------------	--------------	------------------	---------

Certificado energético:

Alumbrado:	Electricidad
-------------------	--------------

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 941 4092	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km
----------------------------	------

Descripción:

Te invitamos a descubrir un ático único que redefine el concepto de hogar en el Puerto de la Cruz. Este impresionante espacio ofrece:

Dormitorio de 16,29 metros, diseñado para proporcionar la máxima tranquilidad.

Salón comedor de 34,55 metros, un área generosa que invita a la reunión y la relajación con bellas vistas.

Baño de 4,44 metros con bañera y bidet , creando un santuario personal de serenidad.

Cocina completamente amueblada, lista para dar vida a tus creaciones culinarias.

Escalera que te guía hacia una pequeña terraza privada, donde las vistas a la montaña se convierten en tu telón de fondo diario.

Ascensor privado que directamente te lleva a tu propio paraíso en las alturas.

Zona de lavadero, a la entrada un toque de practicidad en tu estilo de vida.

Vistas panorámicas al mar y a la montaña, creando una conexión con la naturaleza desde la privacidad de tu ático.

Suelo de madera laminado, que añade calidez y elegancia a cada rincón.

Ascensor privado con llave, garantizando exclusividad y seguridad.

En el corazón del puerto, con proximidad a la Plaza del Charco y al Muelle.

A pocos pasos de las piscinas Lagos Martiánez y de las playas más pintorescas.

Acceso fácil a centros comerciales y supermercados para tus necesidades diarias.

Aunque no cuenta con garaje, encontrarás opciones de estacionamiento en el muelle y a escasos 100 metros, una zona de parking.

Disfruta de una vida nocturna vibrante con bares, restaurantes y zonas de ocio.

Explora centros comerciales y relájate en playas cercanas para un estilo de vida completo.

Este ático no es simplemente un hogar; es una obra maestra arquitectónica que te invita a vivir en la cima del lujo y la comodidad. ¡Contáctanos hoy para explorar esta joya inigualable y comenzar tu nueva vida en el Puerto de la Cruz!

Locación:

Aunque Puerto de la Cruz es el municipio más pequeño de Tenerife, cuenta con lugares tan atractivos como el casco histórico o el extenso paseo marítimo que permite dar largos y tranquilos paseos. Situada en la costa del valle de La Orotava, la ciudad está enclavada en un impresionante paisaje con la montaña más alta de España, el Teide, que se alza sobre ella en el horizonte. Su agradable clima la convirtió en el primer centro turístico de Canarias. La mezcla de jardines de flores, playas de arena negra, la zona comercial costera y las pintorescas calles encantan a los visitantes y ofrecen una gran variedad de actividades para toda la familia.

Imágenes





