

Ático exclusivo en el corazón de La Paz



General:

Número externo del objeto:	KPTC1855	A partir de:	04.08.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Alquiler/Arrendar
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2005
Ubicación:	38400 Puerto de la Cruz	Wohnfläche:	182,00 m²
Nutzfläche:	206,00 m²	Piso:	3
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado	Categoría interior:	Exclusivo

Precios:

m²-Miete:	16,48 €
-----------	---------

Certificado energético:

Clase de valor:	G	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Teneriffa	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado, Edf. Casablanca 8	Lugar:	38400 Puerto de la Cruz
www:	www.kensington-canaryislands.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	3 km
---------------------	------

Descripción:

Este amplio y luminoso ático dúplex está situado en el popular barrio de La Paz, en Puerto de la Cruz. El apartamento tiene cuatro dormitorios y tres baños, por lo que nada se interpone en el camino de la vida de lujo en Tenerife. Las terrazas ofrecen vistas al mar y a la montaña más alta de España, el Teide. La propiedad se completa con una amplia plaza de garaje y un trastero.

Tras entrar en el cuidado edificio, el nuevo inquilino accede en ascensor a la última planta, donde sólo se encuentra este piso.

Recibido por un largo vestíbulo, el luminoso salón se encuentra justo enfrente de la entrada del apartamento. Una puerta comunica con el espacioso comedor, al que también se accede desde el vestíbulo. Desde ambas habitaciones se accede a la gran terraza, donde podrá pasar horas de relax.

Junto al comedor se encuentra la cocina, que no deja nada que desear. A través de los grandes ventanales, la habitación se ve mimada por el sol y se puede encontrar todo lo que un cocinero aficionado necesita para preparar una gran comida. También hay una salida a la amplia terraza desde esta habitación.

En total, la planta baja cuenta con tres dormitorios.

El dormitorio principal se encuentra en la cabecera del pasillo y tiene un vestidor contiguo y baño en-suite. Desde el dormitorio, el nuevo inquilino accede a la soleada terraza.

El segundo dormitorio, con armarios empotrados y acceso a la terraza, está junto al dormitorio principal. Se comparte con el cuarto de baño, que se encuentra vis-à-vis.

El tercer dormitorio, también con armarios empotrados, se encuentra junto a la entrada del apartamento. Esta habitación está comunicada con un cuarto de baño en suite.

Esta planta se completa con un aseo de invitados.

Una escalera conduce a la planta superior, donde hay un pasillo con mucho espacio de almacenamiento, así como un dormitorio de invitados. Una ventana baja conduce a una pequeña terraza soleada, que invita a relajarse.

En el garaje de la casa, situado a nivel de la calle, el inquilino tiene a su disposición una amplia plaza de aparcamiento y un práctico trastero.

¿Busca una vivienda de alquiler confortable en una ubicación céntrica pero tranquila? Aquí encontrará la vivienda de sus sueños.

Locación:

Aunque Puerto de la Cruz es el municipio más pequeño de Tenerife, cuenta con lugares tan atractivos como el casco histórico o el extenso paseo marítimo que permite dar largos y tranquilos paseos. Situada en la costa del valle de La Orotava, la ciudad está enclavada en un impresionante paisaje con la montaña más alta de España, el Teide, que se alza sobre ella en el horizonte. Su agradable clima la convirtió en el primer centro turístico de Canarias. La mezcla de jardines de flores, playas de arena negra, la zona comercial costera y las pintorescas calles encantan a los visitantes y

ofrecen una gran variedad de actividades para toda la familia.

Descripción del equipamiento:

Cocina:

- placa vitrocerámica grande con campana extractora
- horno
- horno microondas
- dos frigoríficos-congeladores
- lavavajillas
- cortafiambres empotrado
- barra
- varios armarios empotrados
- lavadora y secadora

cuarto de baño principal (en-suite)

- tocador doble
- bañera y ducha esquinera
- inodoro
- ventana

2º cuarto de baño:

- lavabo
- bañera
- inodoro y bidé
- ventana

3er cuarto de baño (en suite):

- lavabo
- ducha esquinera
- inodoro y bidé
- ventana

Imágenes











