



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Ático muy bien cuidado con vistas parciales al mar cerca de Port Adriano



General:

Número externo del objeto:	KSP01632	A partir de:	13.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2006
Ubicación:	07180 Santa Ponsa	Wohnfläche:	116,00 m ²
Nutzfläche:	89,00 m ²	Piso:	2
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Precio de compra:	1.100.000,00 €
-------------------------------	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Electricidad
-------------------	--------------

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
Fax:	+34 971 571 079	E-Mail:	sofia.buergo@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este precioso ático, muy bien mantenido, está situado en un popular complejo en las inmediaciones del puerto deportivo de Port Adriano.

Con 116m² de espacio habitable, dispone de 3 dormitorios, 2 baños totalmente equipados con calefacción por suelo radiante, una cocina americana y un luminoso salón con acceso al balcón orientado al sur. Desde el balcón, una escalera de caracol conduce a la azotea de 75m² con una magnífica vista panorámica y vistas parciales al mar. La azotea también dispone de conexiones de electricidad y agua, así como de una ducha exterior.

Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero completan esta oferta única.

Locación:

Santa Ponsa, una joya en la costa suroeste de Mallorca. Se puede llegar a Santa Ponsa desde el aeropuerto de Palma en unos 20 minutos. En definitiva, Santa Ponsa ofrece una mezcla perfecta de diversión en la playa, actividades deportivas, delicias culinarias y un lujoso ambiente portuario que hará que cada visita sea inolvidable.

La playa de arena dorada se extiende a lo largo de la pintoresca bahía y ofrece las condiciones ideales para tomar el sol y bañarse en sus aguas cristalinas.

Para los entusiastas del golf, Santa Ponsa es un paraíso con varios campos de golf de renombre en las cercanías, incluido el exclusivo Club de Golf Santa Ponsa.

El Santa Ponsa Tennis Country Club es otro punto destacado para los amantes del deporte, ya que ofrece pistas de tenis de primera clase e instalaciones para una experiencia de ocio activo.

A lo largo del paseo marítimo y en las encantadoras calles de la ciudad se puede encontrar una gran variedad de restaurantes, cafeterías y bares que sirven deliciosa cocina mediterránea y refrescantes bebidas. Desde las tradicionales tapas españolas hasta platos gourmet internacionales, hay algo para todos los gustos.

El cercano puerto Port Adriano es un exclusivo centro marítimo diseñado por el renombrado arquitecto Philippe Starck. Aquí, los visitantes pueden admirar lujosos yates, comprar en exclusivas boutiques y cenar en restaurantes de primera clase. Port Adriano es también un popular punto de encuentro para aficionados a la náutica de todo el mundo.

Imágenes

Salon



Cocina



Terraza



Principal



Baño



Dormitorio



Baño



Principal



Salon



Azotea



Azotea

