



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Ático reformado con vistas al mar y terrazas en Bonanova, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07611	A partir de:	17.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1978
Ubicación:	07015 Palma de Mallorca	disponible desde:	1 month
Wohnfläche:	96,00 m ²	Nutzfläche:	122,00 m ²
Piso:	6	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra:	995.000,00 €	Hausgeld:	110,00 €
--------------------------	--------------	------------------	----------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2029-03-26	antigüedad:	2014
Clase de valor:	G	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este ático de lujo reformado con vista al mar, terrazas y piscina comunitaria se sitúa en Bonanova, Palma de Mallorca. Ofrece una vista de 180 grados al mar, a la catedral, al puerto de cruceros, a Marivent y al Puig de Randa... ¡olé!

El piso se reformó en 2020 a un nivel que normalmente sólo se encuentra en villas de lujo: suelos de piedra natural, suelo radiante, cocina de Birgit Müller con Bora y vinoteca, baños de alto standing, domótica, etc.

Delante de la sala de estar y de la suite principal hay 2 terrazas (11 m² cada una) con vista panorámica. El cuidado edificio dispone de una piscina comunitaria (12x5 m). Incluido en el precio: 1 parking cubierto, 1 trastero (aprox. 5 m²). Distribución del piso (aprox. 96 m²): salón-comedor con cocina americana, suite principal con vestidor y baño en suite, otros 2 dormitorios dobles, otro baño.

Equipamiento: muebles, suelos de piedra natural, suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, doble cristal, domótica, preparación alarma, ascensor.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia KPP07611

Locación:

Bonanova es una zona residencial tranquila y exclusiva situada a unos 3 kilómetros al oeste del centro de Palma. Está cerca del Parque Bellver y ofrece un entorno verde y montañoso con hermosas vistas de la ciudad y la bahía de Palma. El barrio se caracteriza por una mezcla de elegantes villas y edificios de apartamentos. La Bonanova es especialmente popular entre familias y residentes acomodados que buscan un barrio tranquilo pero bien comunicado cerca de Palma. Ofrece buenas conexiones con el centro de la ciudad, así como con los colegios y centros comerciales cercanos.

Imágenes







