



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Ático único y exclusivo con vistas de ensueño a la plaza del pueblo en Inca, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07752	A partir de:	22.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1909
Ubicación:	07300 Inca	Wohnfläche:	148,00 m ²
Nutzfläche:	188,00 m ²	Grundstücksfläche:	188,00 m ²
Gesamtfläche:	188,00 m ²	Piso:	2
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra: 885.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	E	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este ático lujosamente renovado en un edificio histórico impresiona con 148 m² de espacio habitable, accesorios de alta calidad y una vista incomparable de la animada plaza del pueblo y la iglesia. Un piso comparable en el casco antiguo de Palma costaría tres veces más - ¡pero no subestime Inca! Porque Inca es pura Mallorca: animada, diversa, inspiradora - y con un espíritu de optimismo. Nuevos cafés, tiendas creativas, excelentes restaurantes y edificios renovados con cariño dan a la ciudad un glamour fresco. Invertir aquí significa invertir en potencial real.

El piso está en la segunda planta y tiene un pequeño balcón con vistas directas al corazón de la ciudad. Destaca especialmente la amplia terraza de la azotea, que se comparte exclusivamente con un solo vecino. Desde aquí se puede disfrutar de una amplia vista panorámica sobre los tejados de Inca y la iglesia. Un trastero privado de 8 m² en la terraza ofrece comodidad adicional.

En el interior, encontrará una planta diáfana y luminosa con una cocina de diseño hecha a medida con electrodomésticos Bosch y una elegante campana extractora de Swarovski.

Dos amplios dormitorios -uno de ellos con acceso a un patio al que se le puede dar un toque mediterráneo con plantas- y dos elegantes cuartos de baño con grifería Grohe ofrecen el máximo confort de vida. Todo ello se complementa con suelos de madera auténtica, puertas de madera, vigas vistas en el techo, aire acondicionado frío/calor y ventanas de doble acristalamiento. Una auténtica rareza en una ubicación privilegiada: moderno, de alta calidad y con alma.

Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita.

Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07752

Locación:

Inca es una animada ciudad situada en el corazón de Mallorca y la tercera más grande de la isla. Conocida como el centro de transformación de la piel, Inca se ha hecho un nombre por sus artículos de piel de alta calidad y sus talleres de artesanía tradicional.

La ciudad ofrece una gran variedad de monumentos históricos. Uno de los más importantes es la iglesia de Santa Maria la Major, un impresionante edificio del siglo XVIII que se caracteriza por su arquitectura barroca y su magnífico interior. También merecen una visita el monasterio de Sant Bartomeu y el histórico monasterio de Sant Domingo, ambos con fachadas ornamentadas y tranquilos patios.

Inca es famosa por su mercado semanal, que se celebra todos los jueves y es uno de los mayores de la isla. Aquí, los visitantes pueden encontrar una gran variedad de productos locales, alimentos frescos, artesanía y, sobre todo, artículos de cuero.

La ciudad cuenta con una animada escena gastronómica que ofrece cocina tradicional mallorquina y restaurantes modernos. Son especialmente conocidos los "cellers" de Inca, bodegas tradicionales reconvertidas en restaurantes que sirven especialidades locales en un ambiente rústico.

Otra ventaja de Inca son sus buenas conexiones con otras partes de la isla. La ciudad tiene su propia estación de ferrocarril y está situada en la carretera principal entre Palma y Alcúdia, lo que la convierte en un eje central. Desde aquí se puede acceder fácilmente tanto a la capital, Palma, como a las playas del norte de la isla.

Imágenes





