



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Áticos a estrenar con vista mar en nuevo complejo de lujo, Santa Catalina (Palma)



General:

Número externo del objeto:	KPP07587	A partir de:	23.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2027
Ubicación:	07014 Palma	disponible desde:	2027
Wohnfläche:	85,00 m ²	Nutzfläche:	107,00 m ²
Piso:	3	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	como nuevo

Precios:

Precio de compra: 2.200.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	A	Alumbrado:	Bomba de aire caliente
Fuente primaria de recursos:	Luftwärmepumpe		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
Fax:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infraestructura:

Descripción:

Se está desarrollando un COMPLEJO RESIDENCIAL DE PRIMERA entre SANTA CATALINA y el paseo marítimo de Palma de Mallorca. Ubicado en el puerto deportivo, tanto Santa Catalina como el casco antiguo están a pocos pasos. La finalización está prevista para principios de 2027, y muchas unidades ya están reservadas.

Los pisos, el complejo y los servicios son PURO LUJO. Las amenidades: parking subterráneo, PISCINA COMUNITARIA 17x4 m con jacuzzi, SPA, GIMNASIO, simulador de golf, cine, clubhouse, diversos servicios (conserje 24h, chófer, reservas, lavandería, lavado de coches), etc.

Equipamiento: cocina con aparatos MIELE, suelos de madera o baldosas (a seleccionar), armarios empotrados, doble cristal, domótica, SUELO RADIANTE, a. a. frío/calor, BOMBA AEROTÉRMICA, clase energética A+ (pronostico), ascensor. Incluido en el precio: 2 PLAZAS DE GARAJE + 1 trastero. En esta referencia los *ÁTICOS CON VISTA AL MAR*, todos con una espectacular TERRAZA PRIVADA. Tipos:

>> Con 1 dormitorio, 65-94m², terraza 30-56m², 1.680.000-2.220.000€

>> Con 2 dormitorios, 70-109m², terraza 19-30m², 1.660.000-2.440.000€

>> Con 3 dormitorios, 115-172m², terraza 28-92m², 2.400.000-4.750.000€

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia: KPP07587

Locación:

Santa Catalina es un animado barrio de la zona oeste de Palma de Mallorca, a pocos minutos a pie del centro de la ciudad. Se caracteriza por sus casas tradicionales, pisos modernos y calles estrechas y pintorescas. Conocido por su vibrante vida nocturna y su variada escena gastronómica, el barrio ofrece numerosos bares, cafés y restaurantes. El céntrico Mercat de Santa Catalina es un popular punto de encuentro para comprar productos frescos de la región. Con sus numerosas boutiques, galerías y tiendas de diseño, el barrio tiene un toque creativo. La proximidad al puerto y al Paseo Marítimo invita a pasear por sus muelles. Las buenas conexiones de transporte facilitan el acceso a todo el centro de la ciudad.

Imágenes

Community pool



Monte design





Monte design



Brisa design



Area



Overview complex



Reception



Spa



Gym



Cinema



Brisa design



Monte design



Brisa design



Brisa design



Monte design



Façade



Area



Pool



Brisa design



Monte design



Balcony terrace



Brisa design



Brisa design



Monte design



Overview complex



Pool terrace



Façade



Monte design



Monte design



Reception



Spa



Gym



Cinema

