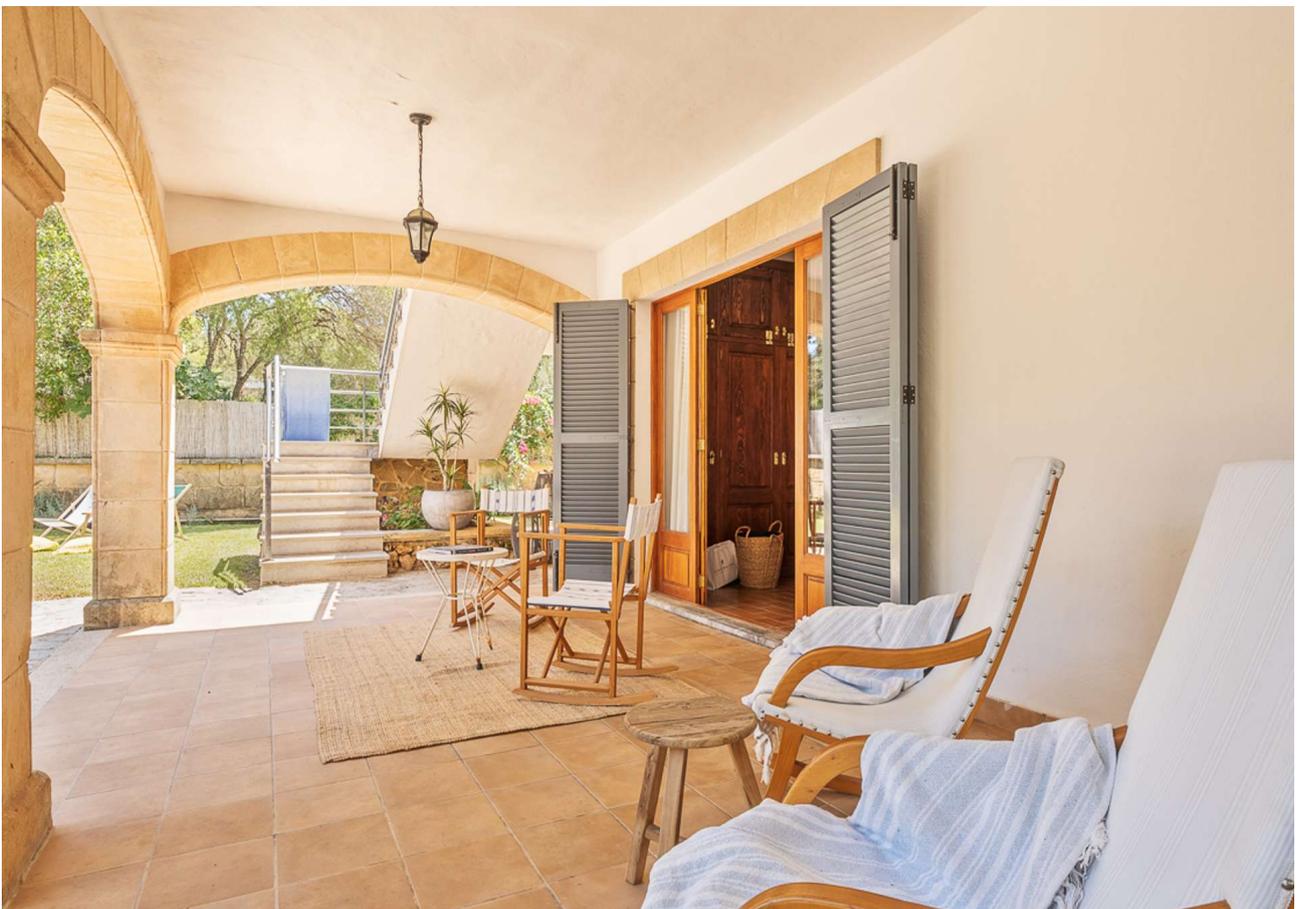




KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Bonaire Alcudia villa en venta con licencia vacacional y piscina a escasos metros de la playa



General:

Número externo del objeto:	KNP07890	A partir de:	20.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07400 Alcúdia
Wohnfläche:	220,00 m ²	Nutzfläche:	431,00 m ²
Grundstücksfläche:	565,00 m ²	Anzahl Zimmer:	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	6,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 1.450.000,00 €

Certificado energético:

antigüedad:	bei_besichtigung	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	Öl		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Pollensa	Nombre:	KENSINGTON Pollensa
Calle:	Carrer de Philip Newman 17	lugar:	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Amplia villa en venta con licencia de alquiler vacacional para 12 personas. ¡La villa está situada en la zona residencial de Bonaire Alcudia, a escasa distancia a pie de la playa y el puerto deportivo Puerto Cocodrillo!

La villa ha sido completamente renovada, incluyendo el cambio del tejado con paneles solares. Cada habitación está equipada con aire acondicionado y calefacción.

Esta magnífica propiedad se distribuye en dos plantas con un total de seis dormitorios dobles, cinco baños, cocina, salón, varias terrazas y porches y una piscina privada.

En la primera planta hay 2 dormitorios, 2 baños y una pequeña cocina con acceso a las terrazas y a la zona de la piscina. En la segunda planta hay 4 dormitorios dobles, 3 baños, un salón/comedor con acceso a una terraza en forma de L y una cocina totalmente equipada con zona de desayuno.

Todas las habitaciones de la villa son muy amplias y luminosas. Recomendamos una visita.

Contacte con nuestra oficina en Pollensa, Via Pollentia nº 9, 07460 Pollensa, para concertar su cita. Esperamos tener noticias suyas.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

Locación:

Situado en el acomodado barrio de Alcudia, Bonaire se encuentra en medio de sus propias playas, naturaleza y espacio tranquilo, pero a poca distancia de todo lo que ofrece el norte de Mallorca.

Un entorno tranquilo al que se llega fácilmente en coche, a pie o en bicicleta. Bonaire ofrece un pequeño puerto deportivo "Marina de Bonaire" con un restaurante local. El restaurante con estrella Michelin de Maca de Castro es su destino gastronómico local, el maravilloso Alcanada Golf, diseñado por Robert Trent Jones Jr, donde se juega al golf de dieciocho hoyos con un espectacular faro y vistas al mar y por supuesto la belleza y la cultura de los cafés de las ciudades cercanas de Pollensa y Alcudia.

Bonaire y el vecino Mal Pas es donde se sentará a contemplar un estilo de vida más suave y el sol desaparecer por debajo del horizonte desde cualquier ángulo de la zona.

El estilo de vida al aire libre no es una frase en esta zona, sino una forma de vida en su puerta con el ciclismo, el senderismo, el buceo, el kitesurf y la natación todo a su alcance.

Descripción del equipamiento:

- piscina privada
- terrazas
- aire acondicionado y calefacción
- energía solar
- licencia de alquiler vacacional para 12 personas

Información extra:

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

Imágenes





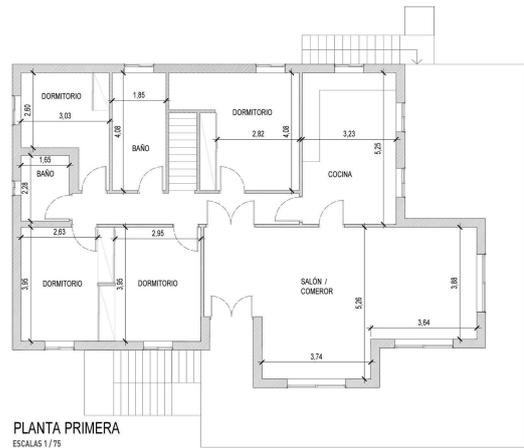






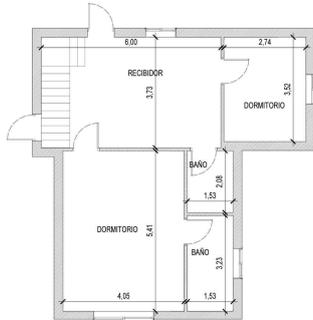


First floor



PLANTA PRIMERA
 ESCALAS 1/75
 149.9 m²

Ground floor



PLANTA BAJA
ESCALAS 1/75
74.7 m²