



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Bonita finca espaciosa con piscina en Son Ferriol cerca de Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07094	A partir de:	07.06.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2010
Ubicación:	07141 Son Ferriol	Wohnfläche:	320,00 m ²
Nutzfläche:	532,00 m ²	Grundstücksfläche:	15.330,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 2.035.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil, Electricidad

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta propiedad es una hermosa y espaciosa finca en las afueras de Son Ferriol, no muy lejos del centro de Palma de Mallorca.

La casa principal ofrece 320m² de superficie habitable distribuidos de la siguiente manera: un amplio y luminoso salón/comedor con cocina independiente equipada, despensa, 4 dormitorios, 3 baños completos, uno de ellos en suite, así como un baño con ducha con acceso desde la piscina. El dormitorio principal también tiene un vestidor. También hay una biblioteca en la primera planta. Otras características de esta propiedad incluyen: baldosas de porcelana,

escalera de mármol y suelos de parquet, ventanas ISO, aire acondicionado frío/calor, calefacción central de gasoil, estufa de leña, persianas de aluminio, vigas vistas de madera, sistema de descalcificación, sistema de riego automático. También hay una nave agrícola (160 m²) con un aparcamiento subterráneo (80 m²). También hay varios depósitos de agua. La propiedad cuenta con una zona agrícola de riego automático con aprox. 350 olivos, así como árboles frutales y almendros. Un jardín de aprox. 1000 m² con césped, palmeras y cipreses y una piscina de 50 m² con ducha exterior completan esta oferta.

Concierte una cita de visita con nosotros o solicítenos más información. Toda la información de esta exposición nos ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos garantizar que sea correcta, completa o actualizada.

Locación:

Son Ferriol es un tranquilo suburbio de Palma de Mallorca, la capital de la isla española de Mallorca. Situado en el sur de la isla, Son Ferriol ofrece una mezcla de encanto urbano y rural y está a un corto trayecto en coche del centro de la ciudad de Palma.

El paisaje urbano de Son Ferriol se caracteriza por edificios residenciales de poca altura, pequeñas tiendas y bares y restaurantes tradicionales de cocina mallorquina. La plaza central, Plaça de Sant Antoni, es uno de los lugares de encuentro preferidos tanto de los lugareños como de los visitantes.

Son Ferriol cuenta con una animada comunidad y es conocida por sus fiestas y mercados de productos locales y artesanía. Destaca el mercado semanal, que ofrece una amplia gama de alimentos frescos y otros productos.

En los alrededores de Son Ferriol encontrará terrenos agrícolas y fincas tradicionales, lo que confiere al pueblo un carácter rural. Su proximidad a Palma hace de Son Ferriol un lugar atractivo para vivir para aquellos que quieren disfrutar de las comodidades de la ciudad sin tener que renunciar a la tranquilidad de la vida en el campo.

Las buenas conexiones de transporte hacen que tanto las playas del sur como las montañas del oeste de la isla sean fácilmente accesibles, lo que convierte a Son Ferriol en un punto de partida ideal para realizar excursiones.

En general, Son Ferriol ofrece una agradable mezcla de comodidad urbana e idilio rural, lo que lo convierte en el lugar ideal para los lugareños y los visitantes que deseen experimentar la auténtica vida mallorquina.

Imágenes







